



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom:	Bauausschuss	Niederschrift zur Sitzung 26.02.2008
-----------------------------	--------------	---

1. Verlagerung des Bauhofes der Stadt Niederkassel

hier: Umbaumaßnahmen

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Auf der Grundlage des Ratsbeschlusses vom 20.09.2007 hat die Verwaltung das Grundstück in der Gemarkung Mondorf, Flur 5, Parzelle 512 (ehemals Spedition Schon, Flurkarte s. Anlage) erworben. Der Bauhof wird zum 01.10.2008 in diese Immobilie verlagert. Die bislang zur Unterbringung des Bauhofes angemieteten Räume in der Niessengasse/Pastor-Grimm-Str. wurden gekündigt. Bevor der Umzug des Bauhofes erfolgen kann, sind Umbauarbeiten erforderlich.

Die Verwaltung hat das Architekturbüro Würker mit der Vorplanung der erforderlichen Umbauarbeiten (die auf ca. 450.000,00 € geschätzt werden) beauftragt. Frau K. Würker wird die Maßnahme in der Sitzung erläutern.

Frau Würker war in der Sitzung anwesend und stellte die Planung anhand von Plänen und Skizzen vor.

Verschiedene Fragen von Ausschussmitgliedern hinsichtlich der vorgetragenen Planung wurden von der Architektin beantwortet.

Auf die Anfrage von Ausschussmitglied Schulz (SPD) hinsichtlich des Einbaus eines Öl- und Benzinabscheiders erklärte Frau Würker, dass ein Abscheider im Bereich des Kfz-Waschplatzes geplant sei.

Auf Anfrage des Ausschussmitgliedes Schellenberger (FDP) hinsichtlich der Nutzung des Obergeschosses erläuterte die Verwaltung, dass der Bürotrakt derzeit vermietet ist. Die Wohnung im Obergeschoss ist über einen separaten Zugang erreichbar.

Im Anschluss erging folgender Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt die von der Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Würker erarbeitete Planung für den Umbau der Immobilie „Schon“ für die Zwecke des Bauhofes zustimmend zur Kenntnis.

Ja 13



Stadt
Niederkassel