



Stadt  
Niederkassel

## **Rat der Stadt Niederkassel**

Am Donnerstag, dem 18.09.2008, um 18:00 Uhr, findet im Schulzentrum Niederkassel-Lülsdorf, Aula, Kopernikusstraße eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Niederkassel - Sitzung Nr.VIII/27 - statt.

### **Tagesordnung**

#### **A. Öffentliche Sitzung**

1. Fragestunde für Einwohner / Einwohnerinnen
2. Entscheidung über schriftlich eingereichte Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle
3. Bericht über nicht ausgeführte Ratsbeschlüsse
4. Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung vom 30. Juni 2008 zur Bildung der Einigungsstelle gemäß § 67 Abs. 1 LPVG NW; hier: Benennung des Vorsitzenden, des stellv. Vorsitzenden und Festlegung der Anzahl der Beisitzer/innen
5. Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung vom 08. August 2008 zur Bildung der Einigungsstelle gemäß § 67 Abs. 1 LPVG NW; hier: Benennung der Beisitzer/innen
6. Zuleitung der Jahresrechnung einschließlich Rechenschaftsbericht für das Haushaltsjahr 2007 gem. § 93 Abs. 2 GO NW (a. F.) in Verbindung mit § 39 GemHVO (a. F.)
7. Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung des Haushalts 2006
8. Bekanntgabe der Verfügung des Landrates zur Haushaltssatzung 2008
9. Eröffnungsbilanz der Stadt Niederkassel zum 01.01.2008
10. Beteiligungsbericht der Stadt Niederkassel  
hier: Fortschreibung des Beteiligungsberichtes zum Stand 01.01.2008

11. Beitragsmäßige Abrechnung der Straße Auf der Katterbach in Niederkassel-Ranzel
12. Beitragsmäßige Abrechnung der Lupinenstraße in dem Teilbereich von Spicher Straße bis Schellenberg in Niederkassel
13. Beitragsmäßige Abrechnung der Katterstraße in Niederkassel-Mondorf
14. Beitragsmäßige Abrechnung der Dantestraße in Niederkassel-Lülsdorf
15. Beitragsmäßige Abrechnung der Straße "Am Sieberg" in Niederkassel-Rheidt
16. Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die erstmalige Herstellung der Ahornstraße in Niederkassel
17. Widmung von Gemeindestraßen gem. § 6 StrWG NW,  
hier: Widmung des Radweges "Auf der Katterbach"
18. Widmung von Gemeindestraßen gem. § 6 StrWG NW,  
hier: Widmung des Radweges Matthäusstraße zwischen Waldstraße und Hauptstraße/Porzer Straße
19. Feststellung des Jahresabschlusses des Abwasserwerkes der Stadt Niederkassel 2007
20. Nachkalkulation Kanalbenutzungsgebühren 2007
21. Bilanz-Gewinnverwendung aus dem Jahresabschluss 2007 des Abwasserwerkes der Stadt Niederkassel
22. Festlegung eines zentralen Versorgungsbereich gem. § 24a Landesentwicklungsprogramm  
hier: Nahversorgungszentrum Lülsdorf/Ranzel
23. Bebauungsplan Nr. 126 M  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
24. Bebauungsplan Nr. 124 Ra  
a) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage  
b) Satzungsbeschluss
25. Änderung der Stadtbezirks- bzw. Kreisgrenzen
26. Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwandes/einer überplanmäßigen Auszahlung bei Kostenstelle 011020 - Zentrale Dienste
27. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Niederkassel
28. Über- und außerplanmäßige Ausgaben sowie über- und außerplanmäßige

Aufwendungen/Auszahlungen, die dem Rat zur Kenntnis zu bringen sind

29. Mitteilungen und Anfragen

**B. Nichtöffentliche Sitzung**

30. Genehmigung einer Eilentscheidung

31. Genehmigung einer Eilentscheidung

32. Erwerb des Objektes Marktstr. 58, 53859 Niederkassel-Rheidt

33. Erwerb des Objektes Pastor-Grimm-Str. 12 in Niederkassel

34. Erwerb der Parzelle Gemarkung Rheidt, Flur 22, Nr. 356

35. Verlängerung der Mietverhältnisse Spicher Str. 32-34 in Niederkassel

36. Mitteilungen und Anfragen

**Niederkassel, den 10. September 2008**

---

Esser  
Bürgermeister