

Geändertes Straßenbauprogramm 2009-2011

Stand: 02.03.2009

Maßnahme	neues Straßenbauprogramm	Altes Straßenbauprogramm	Grund für Verschiebung
2009 Uferstraße von Sifter- bis Burgstraße Meindorfer Straße Rosenstraße Steinweg Mariengrund Zuwegung Badesees Schink's Gässchen Siegstraße von Berghelmer bis Meindorfer Straße An der Enggasse	2009 2009 2009 2009 2009 2009 2009 2009 2009	2008 2007 2008 2007	Maßnahme im Bau/Verschiebung durch Kanalbau Maßnahme im Bau/ Planungsprobleme/ Verschiebung durch Kanalbau Verschiebung durch Hauptstraße Grunderwerb/Planungsprobleme Erschließung des Neubaugebietes Eröffnung Badesees 2010 Grundausbau siehe Meindorfer Straße zusätzlich im Programm
2010 Hummerich von Langgasse bis Mosestraße Rhenalallee Am Karmeliterhof Kronenweg Sonnenberger Weg Gladiolenweg Oktoburgische Straße Kirchstraße von Goethe- bis Bachstraße Stahnenstraße von Goethe- bis Uferstraße	2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010	2010 2006 2009 2009 2009 2009 2009 2010 2007 2008	Reginale 2010 Verschiebung durch Kanalbau Verschiebung durch Kanalbau Verschiebung durch Planung und Kanalbau Grunderwerb Verschiebung durch Ausbau Bachstraße/Erschließung 25L siehe Kirchstraße
2011 Arndtstraße von Büchner- bis Sifterstraße Hansenstraße von Eilestraße bis Hummerich Auf dem Acker von Langgasse bis Rheidler Straße Tholer Blitze Aggerstraße von Mosestraße bis Langgasse Rathausstraße von Waldstraße bis Kanalweg Rathausstraße von Anno- bis Pastor-Grimm-Straße Rathausstraße von Waldstraße bis Steinweg Rheingasse von Rathausstraße bis Rhein Hoher Rain Sudetenweg Talstraße von Marktstraße bis Agalstraße	2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011 2011	2010 2010 2010 2011 2011 2011 2011 2011 2010 2009 2009 2009 2011	Verschiebung Verschiebung Verschiebung Verschiebung Verschiebung durch Kanalbau siehe Rathausstraße neu im Programm Verschiebung Endausbau Endausbau

Anlage 1:

Folgende Straßenbaumaßnahmen wurden aus der Periode 2009 bis 2011 in spätere Jahre verschoben

Lupinenstraße von Bergstraße bis Anemonenweg	2010	spätere Jahre
Bergstraße von Pappelweg bis Lupinenstraße	2010	spätere Jahre
Strunderer Straße von Schul- bis Fasanenstraße	2011	spätere Jahre
Schink's Gässchen	2011	spätere Jahre
Waldstraße von Kölner Straße bis Espenweg	2011	spätere Jahre
Buchenweg von Waldstraße bis Birkenweg	2011	spätere Jahre
Laurentiusstraße von Meindorfer Straße bis Ende	2011	spätere Jahre



Stadt Niederkassel

Anlage 2:

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom: Bauausschuss
Niederschrift zur Sitzung 22.11.2005

4.

Strassenbauprogramm 2007 bis 2011

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Das auf der Grundlage des Abwasserbesitzungskonzeptes erarbeitete Strassenbauprogramm endet mit den Maßnahmen 2006.

Die Verwaltung hat für den Zeitraum 2007 - 2011 ein Strassenbauprogramm erarbeitet und in der beigefügten Liste zusammengestellt. Die ermittelten Strassenzustandsbewertungen sind ebenso in die Planung eingegangen wie das erforderliche Kanalsanierungsprogramm für die nächsten Jahre und ein abgestimmtes Finanzbudget.

Die zeitliche Abfolge der Maßnahmen wurde in enger Abstimmung mit dem Abwasserwerk erarbeitet.

Neben der Abstimmung innerhalb der Verwaltung wurden die voraussichtlichen Kosten der Maßnahmen und die Refinanzierungsaufwendungen ermittelt.

Die voraussichtlichen mittleren jährlichen Haushaltsaufwendungen für das aufgestellte 5-Jahresprogramm liegen zwischen 500.000,00 € und 600.000,00 €.

Nach der Auffassung der Verwaltung sollte das Ausbauprogramm jährlich fortgeschrieben und aktualisiert werden. Damit ist gewährleistet, dass jederzeit eine Vorausschau auf die geplanten Maßnahmen der nächsten 5 Jahre vorliegt. Des Weiteren werden die von der jeweiligen Maßnahme betroffenen Eigentümer/innen schriftlich informiert.

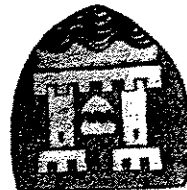
Es ist vorgesehen, das Strassenbauprogramm sowohl im Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss am 24.11.2005 als auch im Ausschuss für wirtschaftliche Unternehmen am 30.11.2005 vorzustellen.

Das Strassenbauprogramm ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Ausschussmitglied Geus (CDU) stellte den Antrag, den im Jahre 2009 vorgesehene Ausbau der Schulstraße in Kanzel auf das Jahr 2008 zu verschieben und den im Jahre 2008 vorgesehenen Ausbau der Stahlstraße in Lulsdorf auf das Jahr 2009 zu verschieben. Die Schulstraße sei in einem sehr schlechten Zustand und sollte daher vorgezogen werden.

Ausschussmitglied Röhrig (CDU) stellte den Antrag, die Strassenbaumaßnahme

Stadt
Niederkassel



Hummerich, die im Jahre 2011 eingepflanzt war, mit der Maßnahme Auf dem Acker, vorgesehen 2010, zu tauschen, da sich die Straße Hummerich, gerade im Einmündungsbereich der Thelengasse, in einem sehr schlechten Zustand befindet.

Es erging folgender Beschluss:

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt stimmt dem von der Verwaltung erarbeiteten Straßenbauprogramm 2007 bis 2011 einschließlich der nachfolgenden Veränderungen zu:

Straßenausbau Stahlenstraße in 2009
Straßenausbau Schulstraße in 2008
Straßenausbau Hummerich 2010
Straßenausbau Auf dem Acker 2011

Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung des Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss sowie des Ausschusses für wirtschaftliche Unternehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die jeweils betroffenen Grundstückseigentümer/innen entsprechend zu unterrichten.

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Straßenausbauplanung und Kanalsanierung 2007 bis 2011

Projekt-Nr./OT/Pl.	Straße	von	bis	Straßen-Kontaktschaltung (E)	Straßenbau		geplannter Ausbau	Anzahl Bürger	Bemerkungen	
					pro Lampe	Rück-erstellung				
				zustand	neu	erstattung	Ausbau			
				m2	kosten	kosten				
03-10	M Br Kongasse				8	150.000	95.000	2006	65.000	
04-02	Rh L Mecklenburger Str	Bonner Str	Pommernstr.		3	50.000	62.000	2006	-12.000	
05-06	M Br Rheinhalde	Provinzialstr.	Hirnenrich	1 + 3	32	660.000	240.000	2006	420.000	
05-16	Rh L Hoher Rain-Weststr	Westfalenstr.	Sternenweg		25	447.000	0	2006	447.000	G 2006, E 2009
06-23	Rh L Sportpark Süd	Südstraße				50.000	0	2006	50.000	Zuweisung
	M Br Goethestr.	Bachstr.	Eily-Ney-Str.		3	78.000	53.000	2006	25.000	
	M Br Siegsstraße	Haltenstraße	Bergheim Str		8	135.000	127.000	2006	8.000	
						1.580.000	577.000		1.003.000	
05-10	L Kirchstraße	Goethestr.	Bachstr.		15	325.000	220.000	2007	105.000	
	M Mehndorfer Str.	Bergheimer Str	Provinzialstr.	1 + 3	17	482.650	288.000	2007	194.650	
	L Bachstraße	Goethestr.	Kirchstr.	1 + 2	9	194.000	145.000	2007	49.000	
	L Bechstraße	Kirchstr.	Uferstr.		6	139.000	95.000	2007	44.000	
	L Rheinstraße	Blumengasse	Uferstr.	1 + 4	9	236.000	119.000	2007	117.000	
	N Steinweg	Rathausstr.	Mart-Luther-	6	7	135.000	121.500	2007	13.500	
	Rh Bahnhofstraße	E-Plan 73-RV			6	76.000	0	2007	76.000	
	Rh Auf dem Senkel	Bonner Str.		2 + 3		371.000	334.000	2007	37.000	G 2007, E 2009
	Rh Marktplatz Rheidl					110.000	0	2007	110.000	
						2.068.650	1.333.500		735.150	
02-01	N L Rosenstraße	Spicher Str	Bergstr.	1 + 4	21	820.000	272.000	2008	248.000	
	L Stehenerstraße	Goethestr.	Uferstr.		8	239.000	128.000	2008	114.000	
	L Uferstraße	Rheinstr.	Burgstr.	1 + 3	9	319.000	214.000	2008	102.000	
	Rh Unterstraße	Marktplatz	Ehrenstr.	1 + 3	9	237.000	123.000	2008	114.000	
	Rh Ehrenstraße	Uferstr.			3	46.000	32.000	2008	13.000	
	N Rathausstraße	Waldstr.	Kanabweg		7	194.000	125.000	2008	59.000	
	N Rathausstraße	Arnsstraße	Paul-Greif-Str.		3	66.000	59.000	2008	7.000	
	Uferstraße	Silberstr.	Schuhmännl	1 + 2	175					Wiederherstellung nach Kanabau
						1.607.000	950.000		657.000	

Straßenbauplanung und Kanalsanierung 2007 bis 2011

Projekt-Nr	OT/PL	Straße	von	bis	Straßen- zustand	Straßenbau		Rück- erstattung	geplanter Ausbau	Jahres-Budget	Bemerkungen
						pro m2	Lampen neu				
03-07	Ra L	Sonnenberger Weg	Wildermanni	Altenberger S	1 + 5	6	129.000	67.000	2009	62.000	
03-07	Ra L	Sonnenberger Weg	Sichweg 1+2		1 + 4	6	149.000	97.000	2008	52.000	
05-16	Rh L	Hoher Rain-Westf	Westfaltenst.	Sternenweg		-	298.000	670.000	2008	-372.000	Endausbau
	Rh	Bahnstraße	B-Plan 73-Rh			-	76.000	136.000	2009	-60.000	Endausbau
	Rh	Gledlohnweg	Marktstr.	Am Schlichen		11	367.000	276.000	2009	31.000	
	Ra	Schulstraße	Porzer Str.	Ommertichstr.		2	289.000	145.000	2009	144.000	
	Rh	Schink's Gäßchen	Unterstraße	Mühlenstr.		12	145.800	0	2009	145.800	G 2009, E 2011
	Ra L	Am Karweilerhof	Kronenweg	Porzer Str.	1 + 4	10	342.000	222.300	2009	119.700	
	Ra	Kronenweg	Kanellerhof	Porzer Str.		5	128.000	90.000	2009	38.000	
							1.864.800	1.703.300		161.500	
04-06	Rh L	Odenburgische Str.			3	20	400.000	350.000	2010	50.000	
	N	Rheingasse	Rathausstr.	Rhein	3	4	84.000	56.500	2010	27.500	
	L	Anderstraße	Büchler	Silberstr.	2 + 3	2	156.000	140.000	2010	16.000	
	M	Hansenstraße	Eifelstraße	Hummelich		11	248.000	168.000	2010	80.000	
	M	Auf dem Acker	Langgasse	Rhedei Str.		16	271.000	166.000	2010	105.000	
	N	Luppenstraße	Bergstr.	Annenchenweg		1	34.000	31.000	2010	3.000	
	N	Bergstraße	Pappweg	Lupfenstr.		5	161.000	145.000	2010	16.000	
							1.562.000	1.054.500		287.500	
	L	Uferstraße	Gachstr.	Rhein		3	62.000	0	2011	62.000	nicht fertiggestellt
	Ra	Strudener Str	Schulstr.	Fassanenstr.	+ (2) + 5	5	113.000	84.000	2011	29.000	
	Rh	Schink's Gäßchen	Unterstraße	Muhlenstr.		-	97.200	220.000	2011	-122.800	Endausbau
	M	Thoder Elzra	Hansenstr.	langgasse		4	72.000	48.500	2011	23.500	
	M	Aggerstraße	Moselstraße	langgasse		8	180.000	125.000	2011	55.000	
	Rh	Telstraße	Marktstr.	Agathastr.		7	168.000	116.000	2011	52.000	
	N	Waldstraße	Köher Str.	Espenweg		8	250.000	117.000	2011	133.000	
	N	Buchenweg	Waldstr.	Birkenweg		8	227.000	185.000	2011	72.000	
	M	Laurentiusstraße	Mehrdorfer Str	Erde		14	295.000	205.000	2011	90.000	
	M	Hummelich	Langgasse	Moselstraße		8	261.000	173.000	2011	88.000	
							1.748.200	1.243.500		504.700	

Strassenbauprogramm

Kanalbau										Strassenbau									
06-12	L	L	Rheinstraße	Baumgasse	Uferstr.	1+4	0-1	2007	2007	TP 7.3	5	208	6.0-12	1.835	9	20.700	234.000	Gehbod.	
06-15	Rh	L	Südstr./Bauhofweg					2008	2008								190.000		
06-16	Rh	L	Südstr.	Schweg von Bahnhofsstr.				2007	2007	NV	4	118	4	618	6	13.800	78.000	Gehbod.	G 2007, E 2009
06-10	Rh	L	Auf dem Sandel	Bornstr.	An der Erde	2+3		2007	2007	NV	3	335	2.096				371.000	Gehbod.	
06-17	Rh	L	Karlplatz Str.					2007	2007								190.000		
Summe Baukosten 2007:										1.023.000									

07-05	L	L	Bachstraße	Goethestr.	Uferstraße	1+2	0	2008	2008	NV	4	300	5.5-5	2.200	14	32.200	333.000		
07-09	Ra	L	Schulstraße	Pöyler Str.	Grenzstr.			2008	2008								289.000		
			Uferstraße	Silberstr.	Schulmannstr.	1+2	0												Wiederherstellung durch Kanalbau
Summe Baukosten 2008:										622.000									

07-01	L	L	Uferstraße	Silber Str.	Burgstr.	1+3	0-1	2008	2008	NV	4	210	6	1.341	12	27.600	412.000	439.000		
02-01	M	R	Mohndorfer Str.	Bergstr./Ehrenstr.	Str.	1+3	0-3	2008	2008	TP 6.4	4	394	4.5-6	2.436	16	34.000	394.700	428.700		
06-13	N	L	Rosenthalstraße	Sackstr.	Bornstr.	1+4			2008	TP 6.4	4	495	7.5	3.636	26	58.900	547.000	606.000		
09-05	N	L	Sternweg	Rathausstr.	Mühl- u. Ober-	0			2007	NV	3	195	3	400	7	16.100	190.000	116.100	Gehbod.	
			Kohler Str.		Eisenbahnstr.						5	140	9		5	13.800	146.000	153.800		
			Zukunft Balmsee Nordstr.		von Grottenweg												625.000		N.N.	
07-11	Rh	L	Schulstr.	Olto-Hahn-Str.	Ende Gewandwegstr.												220	8,5	18.400	269.400
06-01	M	R	Seelstraße	Unterstr.	Mahnstr.				2008	GA	4	280	4.7-6	1.519	12	27.600	80.000	87.800	Gandebau 2008 (60%)	
07-12	Rh	L	An der Erde	Bornstr.	Silber Str.												75	4	5.600	45.700
				Bornstr.	Oberstr.												180	4.7-5	6.800	112.500
Summe Baukosten 2009:										2.897.100										

05-06	M	L	Hammernich	Lindgasse	Mohrstraße	1+3	R	2010	2010	NV	4	220	6.0-8.0	1.760	8	18.400	268.000	226.400	N.N.
06-03	Ra	L	Am Kesselhof	Kirchweg	Forster Str.	1+4		2009	2009	NV	4	770	4.75	3.698	28	64.000	601.000	604.000	
08-04	Ra	L	Kronenweg	Kornelweg	Forster Str.			2009	2009	NV	4	220	6.0-18.6	2.346	19	23.000	372.000	395.000	
03-07	Ra	L	Sonnenberg	Vier Wiesen	Altenberger Str.	1+5		2009	2009	TP 6.4	4	130	7	950	5	11.500	139.000	149.500	Mehrfachbaustr.
03-07	Ra	L	Sonnenberg	Vier Wiesen	Silberweg 1+2	1+4		2009	2009	TP 6.4	4	100	8,5	950	6	13.800	190.000	113.800	Gehbod.
08-02	Rh	L	Gardenweg	Müllerstr.	Am Schützen			2009	2009	NV	4	100	11	1.100	8	13.800	130.000	143.800	Gehbod.
04-06	Rh	L	Odenberg	Str. von Bonner Straße		3		2009/10	2009/10	TP 7.3	4	285	8.10-6	2.300	10	23.000	357.000	380.000	
04-11	L	L	Kirchstraße	Goethestr.	Bachstr.			2009/10	2009/10	TP 6.4	4	490	8,5	3.400	20	46.900	330.400	376.400	N.N.
07-02	L	L	Sonnenstraße	Goethestr.	Mühlstr.			2009/10	2009/10	TP 6.4	4	210	8.0-9.0	1.890	9	20.700	195.000	215.700	
Summe Baukosten 2010:										3.062.200									

Anlage 3:

