



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom:	Bauausschuss	Niederschrift zur Sitzung 23.04.2009
-----------------------------	--------------	---

5. Neubau der Kindertagesstätte in der Eifelstraße in Niederkassel-Mondorf

hier: Vorstellung der Planung

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Auf dem Gelände des Kindergartens Eifelstraße soll im süd-westlichen Bereich ein neuer Kindergarten errichtet werden.

Teilbereiche des alten Kindergartens werden in den Neubau integriert.

Das Architekturbüro Fischer + Fischer wird die Planung in der Sitzung vorstellen.

Herr Fischer vom o.g. Architekturbüro stellte die Planung für eine viergruppige Einrichtung vor. Es ist beabsichtigt die bestehende Einrichtung mit Ausnahme des Pavillons abzureißen. Der Pavillon soll in das geplante Bauwerk integriert werden.

Im Rahmen der Diskussion unter Beteiligung aller Parteien, wurde zunächst die Problematik der vorgestellten Flachdächer thematisiert. Es wurde angefragt, ob eine Variante mit geringer Dachneigung möglich wäre.

Hierzu erläuterte der Architekt, dass eine geringe Neigung vorhanden sei und aufgrund der beabsichtigten offen gestalteten Entwässerung mit den typischen Flachdachproblemen zukünftig nicht zu rechnen sei.

Ferner wurde darum gebeten, die Möglichkeit des Einbaus einer Geothermie-Heizung zu prüfen und die diesbezüglichen Fördermöglichkeiten in die Planung einzubeziehen.

Seitens des Architekten wurde mitgeteilt, dass diese Aspekte im Rahmen der Fachplanung geprüft werden.

Seitens der Verwaltung wurde angeregt eine Verlagerung des Eingangs in die Mitte des geplanten Objektes vorzunehmen, da dies im Falle des Notgruppenbetriebs für das Personal wesentlich kürzere Wege bedeuten würde. Im übrigen wäre der Eingang wesentlich besser im Blick zu halten, als bei der durch die Planer vorgestellte seitlichen Variante.

Nach weiterer kurzer Beratung erging der folgende Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die für den Neubau der Kindertagesstätte Eifelstraße



Stadt Niederkassel

vorgestellte Planung so zu akzeptieren. Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfahren weiter zu betreiben.

Ja 15