



# Stadt Niederkassel

## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom:	Bauausschuss	Niederschrift zur Sitzung 19.01.2010
-----------------------------	--------------	---

### 3. Umgestaltung des Eingangsbereiches des Rathauses

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Der Eingangsbereich des Rathauses stellt sich derzeit nicht bürgerfreundlich und wenig zweckmäßig dar. Ziel der Umgestaltung ist es, neben einem besseren Erscheinungsbild eine größere Bürgerfreundlichkeit zu erreichen und bestimmte Dienstleistungen auch außerhalb der allgemeinen Öffnungszeiten anzubieten. Gemeinsam mit der Verwaltung hat Frau Architektin K. Würker vom Architekturbüro Würker eine Vorplanung für die Umgestaltung erarbeitet.

In der Sitzung des Bauausschusses am 8.12.2009 wurde dem Ausschuss die Planung für die Umgestaltung des Eingangsbereiches des Rathauses vorgestellt. Die Vorstellung und Erläuterung der Pläne erfolgte durch Frau Architektin K. Würker vom Architekturbüro Würker in Niederkassel.

Die von Frau Würker vorgestellte Planung wurde zur weiteren Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Mit Schreiben vom 10.12.2009 hat die Verwaltung den Fraktionen die von Frau Würker vorgestellten Pläne zur Verfügung gestellt.

Aufgrund des geringeren Publikumsverkehrs und der vermehrten urlaubsbedingten Abwesenheit von Beschäftigten ist es am sinnvollsten, die Maßnahme in den Sommerferien (Beginn der Sommerferien 15.7.2010) durchzuführen. Um ausreichend Zeit für die Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung zu haben, würde es die Verwaltung begrüßen, wenn in dieser Sitzung des Bauausschusses eine Entscheidung herbeigeführt werden kann.

Ausschussvorsitzender Pestel (CDU) informierte den Ausschuss, dass zum obigen Tagesordnungspunkt ein Antrag der SPD-Fraktion als Tischvorlage vorgelegt wurde. Die Tischvorlage ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Die Verwaltung berichtete dem Ausschuss, dass es sich nach einer Information des Bundesministeriums für Wirtschaft und Technologie bei der am 17.11.2009 gefassten Novellierung der EU-Gebäuderichtlinie um eine erste deutsche Übersetzung handelt und diese noch formell von den drei Institutionen, Rat, EU-Kommission und Europäischem Parlament, verabschiedet werden muss.

Die Novellierung regelt, dass die Mitgliedsstaaten dafür sorgen, dass bis 31.12.2020 alle neuen Gebäude Fast-Nullenergiegebäude sind und nach dem 31.12.2018 Behörden, die als Eigentümer ein neues Gebäude nutzen, sicherstellen, dass das Gebäude ein Fast-



## Stadt Niederkassel

Nullenergiegebäude ist.

Die Regelung beziehe sich demnach nur auf neue Gebäude.

Die Verwaltung machte darauf aufmerksam, dass der Antrag der SPD-Fraktion mit Mehrkosten im Rahmen der Ausführung der Maßnahme verbunden sei.

Sie schlug vor, die Planung des Architekturbüros Würker unter Einbeziehung der Antragstellung der SPD-Fraktion fortzuführen, damit die Maßnahme in den Sommerferien 2010 begonnen werden könne.

Die Frage einer möglichen Änderung bzw. Verbesserung eines bürgerfreundlichen Services ohne Umgestaltung des Eingangsbereiches wurde eingehend diskutiert.

Im Anschluss erging folgender Beschluss:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, die Planung für die Umgestaltung des Eingangsbereiches des Rathauses weiter zu betreiben. Im Hinblick auf den Antrag der SPD-Fraktion soll die Verwaltung im Zuge der Planung die Machbarkeit, die Kosten und die Gewährung von Zuschüssen prüfen. Über das Ergebnis ist in der nächsten Sitzung des Ausschusses zu berichten.

Ja 18