BAUBESCHREIBUNG

Projekt
Erschließungsmaßnahme
"2011/003 Im Auel/Badener Straße"
in Niederkassel-Rheidt

Bauherr
Pütz-Kurth
Burgunderstraße 16
53859 Niederkassel
als Erschließungsträger
für die
Stadt Niederkassel

Planer
Dipl.Ing. Robert Linder
Deutzer Straße 17a
53859Niederkassel-Rheidt

Baubeschreibung

Erschließungsmaßnahme „Badener Straße/Im Auel“ in Niederkassel-Rheidt
Ingenieurbüro Robert Linder, Deutzer Straße 17a, 53859 Niederkassel-Rheidt

1.0 Darstellung der Baumaßnahme

1.1 Planerische Beschreibung

Lage im Straßennetz der Stadt Niederkassel
Ortsteil Rheidt
Im Eigentum der Rheidter Grundstücks GmbH

1.2 Straßenbauliche Beschreibung

Längen und Ausbaubreiten der Baustrecke:

- Länge ca. 5 m ; Ausbaubreite = 4,50 bis 10,60 m (Im Auel)
- Länge ca. 71m ; Ausbaubreite = 4,50 m (Straße)
- Länge ca. 5 m ; Ausbaubreite = 4,50 bis 10,60 (Badener Straße)
- Länge ca. 3,5m; Angleichung an die Badener Straße (Provisorium)

Regelbreiten der Baustrecke (Straße):

- Mischsystem (B=4,50m)
  - Fahr- und Gehbereich mit Rinnenanlage: 4,50 m

Die Ausbaufläche beträgt ca. 370 m².
Ausbauabschnitt von der Straße Im Auel in östliche Richtung bis zur Badener Straße

1.2.1 Vorhandene Straßen- und Verkehrsverhältnisse

Das Ausbaugebiet ist zurzeit unbefestigt (Ackerland).
Eine Entwässerungshauptleitung ist im Straßenraum nicht vorhanden.

1.2.2 Vorgesehene Straßen- und Verkehrsverhältnisse

Das Erschließungsgebiet soll im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben bebaut werden.

Vorgesehen ist ein Straßenausbau entsprechend der Verkehrsbedeutung, den Richtlinien für die Standardisierung des Straßenoberbaus von Verkehrsflächen (RSTO 86/92) und den neusten Stand der Erkenntnisse.

Der Gesamtaufbau beträgt 65 cm.

Regelaufbau (Pflaster):

31 cm Frostschutzschicht aus Schotter (0/56)
20 cm Tragschicht aus Schotter (0/32)
4 cm Pflasterbettung aus Edelsplitt (0/5)
10 cm Betonsteinpflaster
---
65 cm Gesamtaufbau

Regelaufbau (Bit. Decke):	31 cm Frostschutzschicht aus Schotter (0/56)
	20 cm Tragschicht aus Schotter (0/32)
	10 cm bit. Tragschicht (0/32)
	4 cm Asphaltbeton (0/8)
	65 cm Gesamtaufbau

Der Straßenraum wird in Anlehnung an die geplante Nutzart, wie nachfolgend ausgeführt, untergliedert:

Der Einmündungsbereich zur Badener Straße und der Straße „Im Auel“ wird bituminös niveaugleich gestaltet.
Der Ausbau der Straße soll als Mischfläche für den Kfz- und Fußgängerverkehr mit einem Rechteckbetonsteinpflaster (Format: L=24 bis 20; B=16 bis15; D=10) erfolgen.
Die Oberfläche wird als Pflasterfläche (Fischgrätverband) im Farbton "Anthrazit" gestaltet.
Zur Entwässerung ist im Straßenraum eine dreizeilige Muldenfliessrinne aus Beton (b=30cm, anthrazit) vorgesehen, die das Oberflächenwasser über Straßenabläufe in den Mischwasserkanal einleitet. Die Muldenrinne verläuft mittig im Verkehrsraum.
An den Seitenrändern verhindern Randsteine ein seitliches Abrutschen des Oberflächenbelages.

1.3 Baugrund / Erdarbeiten

Ein Bodengutachten liegt zurzeit nicht vor.
Die Tragfähigkeit des Untergrundes wird mittels Lastplattendruckversuche in Örtlichkeit überprüft.

1.4 Entwässerung

Für die Gesamtbaumaßnahme werden ca. 70 m Hauptleitung (DN300 Beton /PVC-U KW-M) und ca.35m Anschlussleitungen (DN150 PVC-HS-Rohre) verlegt. Die Verlegungstiefe liegt zwischen 1,80 bis 2,00m.

Mischwasserkanal:
Für die abwassertechnische Entsorgung der projektierten Häuser und des Straßenraumes ist ein entsprechender Mischwasserkanal (Kanalrohre aus B/ PVC-U, DN300) projektiert.
Die erforderlichen Anschlussleitungen für die geplanten Häuser und Straßenabläufe werden mitverlegt.
Der Vorflutanschluss erfolgt am Schacht-Nr.732950750 in der Straße „Im Auel“

Hinweis Regenwasser:
Eine dezentrale Versicherung des Oberflächenwassers (Straßenraum) ist nicht möglich, da der Abstand zwischen Grundwasserspiegel und Versickerungsebene aufgrund der Höhenlage zu gering ist. Die Ableitung erfolgt deshalb über den projektierten Mischwasserkanal in das öffentliche Kanalnetz.

1.5 Straßenausstattung

Eine Straßenbeleuchtung ist nicht vorhanden und wird mit örtsüblichen Beleuchtungskörper (Vorgabe der Stadt Niederkassel) hergestellt.
Weitere Ausstattungselemente (Baumscheiben etc.) sind wegen der Straßenraum von 4,50 m nicht projektiert.

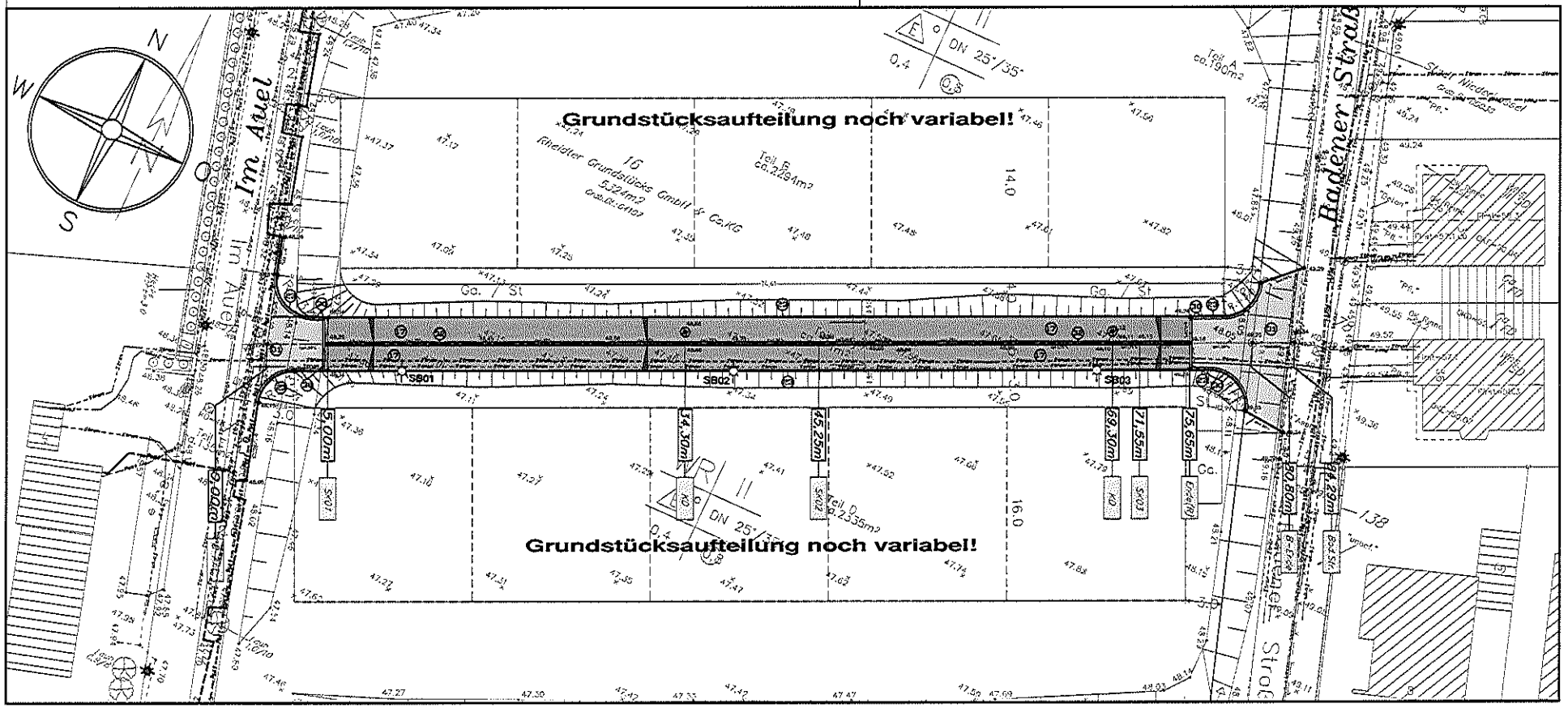
1.6 Versorgungsleitung

Versorgungsleitungen sind im Erschließungsgebiet nicht vorhandenen und müssen im Zuge der Tiefbauarbeiten (Grundausbau) verlegt werden.

1.7 Grundausbau

Bis zur Fertigstellung der Hochbaumaßnahmen erfolgt der Ausbau des Straßenbereiches nur als Grundausbau in bitumiöse Bauweise (bit. Tragschicht, d=10cm, B=3,50m).

Anlagen
Straßenbau (Lageplan; Zeichn.-Nr. 2011/003/002)
Kanalbau (Lageplan; Zeichn.-Nr. 2011/003/101A)



ZEICHENERKLÄRUNG

	Bituminöse Decke
	Betonsteinpflaster (anth.)
	Kontrollschacht (vorh./Gepl.)
	Straßenablauf
	Straßenbeleuchtungskörper (vorh./gepl.)
	Fließrinne oder Läuferzeile aus Betonstein 16/24/14 cm
q=2.50%	Gefälleangabe
+ 55,12	Geplante Deckenhöhe

Strassenbau

Ingenieurbüro Robert Linder
Deutzer Straße 17a * 53859 Niederkassel
Fon 02208/1642

Pütz - Kurth
als Erschließungsträger für die
Stadt Niederkassel

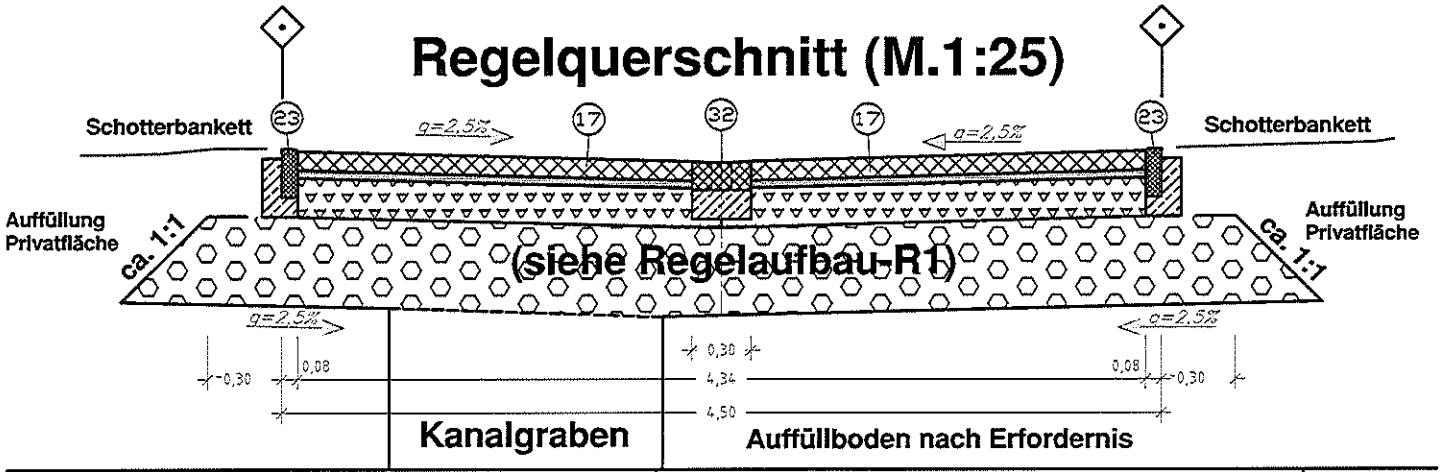
PROJEKT: **Erschließungsmaßnahme Im Auel/Badener Str.**
In Niederkassel-Rheidt

PLAN-ART: Lageplan (Übersicht) — Maßstab: 1:ohne

bearbeitet : Gehder	am: Juni 2011	Zeichn.-Nummer: aus 11-003-02
gezeichnet : Gehder	am: Juni 2011	
geprüft :	am:	

Z:\bewegung\Buero\2011\2011-003_im-Auel\Cad\Ausfuehrung\2011-003-002-Auel-Strasse-End.dwg

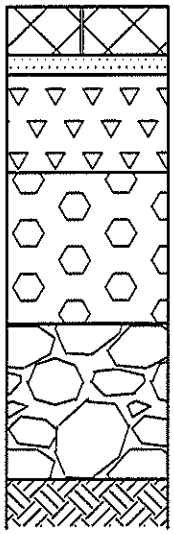
Regelquerschnitt (M.1:25)



Regelaufbau M.1:10

Pflasterdecke (R1)

Gesamtaufbau=65cm



10cm Betonsteinpflaster

4cm Pflasterbettung aus Edelspitt (0/5)

20cm 2.Tragschicht aus Schotter 0/32 (Ev2>120 MN/m2)

31cm 1.Tragschicht aus Schotter 0/56 (Ev2>100 MN/m2)

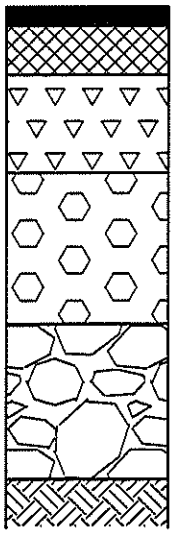
n.E. Auffüllung bis Erdplanumshöhe mit FS-Material o.g.A. (Ev2>45 MN/m2)

Erdplanum (Ev2>45 MN/m2)

Regelaufbau M.1:10

Bit. Decke (R2)

Gesamtaufbau=65cm



4cm Asphaltbeton 0/8

10cm Bit.Tragschicht 0/32CS B50/70

20cm 2.Tragschicht aus Schotter 0/32 (Ev2>120 MN/m2)

31cm 1.Tragschicht aus Schotter 0/56 (Ev2>100 MN/m2)

n.E. Auffüllung bis Erdplanumshöhe mit FS-Material o.g.A. (Ev2>45 MN/m2)

Erdplanum (Ev2>45 MN/m2)