



# Stadt Niederkassel

## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom: **Bauausschuss**

Niederschrift zur Sitzung  
**11.09.2012**

### 8. **Mitteilungen und Anfragen**

#### **Mitteilungen**

a) des Ausschussvorsitzenden

- keine

b) der Verwaltung

#### **Risse auf der Deichoberfläche**

Die Verwaltung teilte mit, dass seitens der FDP-Fraktion eine Anfrage hinsichtlich festgestellter Risse auf der Deichoberfläche vorliege.

Die Verwaltung erklärte hierzu, dass die Risse hinsichtlich der Standsicherheit keine Beeinträchtigung darstellen.

Die Behandlung der Spannungsrisse wurde ausführlich erklärt.

#### **Anfragen von Ausschussmitgliedern**

a) Beantwortung von schriftlich vorgelegten Anfragen

- keine

b) Sonstige Anfragen

#### **Buswarteause Kölner Straße/Bergstraße**

Ausschussmitglied Schulz (SPD) teilte mit, dass sich aufgrund der fehlenden Beleuchtung an dem Buswartehäuschen an der Kölner Straße/Bergstraße sehr viel Unrat sammelt. Er bat um Installation der Beleuchtung.

Die Verwaltung sagte eine Überprüfung zu.



## Stadt Niederkassel

### **Neubau der Kindertagesstätte Zündorfer Weg in Lülsdorf**

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte an, wann die Kindertagesstätte Zündorfer Weg offiziell übergeben werde.

Die Verwaltung teilte mit, dass die Kindertagesstätte fertiggestellt und bezogen ist. Die offizielle Einweihung wird noch in 2012 stattfinden.

### **Wasserrohrbruch in der Stahlenstraße**

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte an, wann die im Zusammenhang mit dem Wasserrohrbruch in der Stahlenstraße in Lülsdorf vorgenommenen Aufbrüche wieder geschlossen würden. Ebenfalls liege diese Situation in der Goethestraße im Bereich der Fahrschule Rettig vor.

Die Verwaltung sagte eine Überprüfung und Erledigung zu.

### **Neugestaltung des Rheinufers Mondorf**

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte an, wann die Fläche am Rheinufer Mondorf weiterbehandelt, d.h. gewalzt bzw. geschliffen werde. Die Oberfläche sei sehr scharfkantig und für Kinder gefährlich. Außerdem fragte er an, ob die Fläche mit Blumenkübeln gestaltet werde. Die Fläche sei so sehr trist.

Die Verwaltung teilte mit, dass der Beschluss seitens des Bauausschusses gefasst worden sei, die Fläche mit einer epoxydharzbeschichteten Oberfläche in der Ausführung Bauxit hell mit einer Körnung 1-3 zu behandeln. Die gleiche Ausführung finde man auch auf dem Gelände der Bundesgartenschau Koblenz, auf der Bonner Seite sowie in Stuttgart.

Beschwerden hinsichtlich der Scharfkantigkeit liegen von anderen Stellen nicht vor. Die Resonanz von Besuchern sei gut. Weitergehende Maßnahmen sind nicht angedacht.

Bei der Planung der Gestaltung mit Blumenkübeln müsse bedacht werden, dass die Blumenkübel bei Hochwasser transportiert werden müssten. Auch die Pflege der Blumenkübel stellten ein Problem dar.

### **Ortskern Niederkassel**

Ausschussmitglied Vetterick (CDU) fragte nach dem Sachstand hinsichtlich der Ortskernsanierung Niederkassel. Die Verwaltung erklärte, dass dieses Thema im Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss Beratungsgegenstand sei.

Sie erläuterte kurz den derzeitigen Sachstand und teilte mit, dass die Verhandlungen zwischen dem Investor und dem potentiellen Mieter



## Stadt Niederkassel

noch laufen. Die Verwaltung habe selbst nur Moderatorfunktion.

### **Erweiterung des Spielplatzes am Rheinufer Mondorf**

Ausschussmitglied Lülisdorf (CDU) fragte an, ob es hinsichtlich der Erweiterung des Spielplatzes am Rheinufer Mondorf Grundstücksverhandlungen gebe.

Die Verwaltung teilte mit, dass beabsichtigt sei, die Spielplatzfläche um ca. 10 m zu erweitern und diesbezüglich Verhandlungen mit dem Eigentümer der Fläche geführt werden.