



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|---|
| Auszug aus der Sitzung vom: | Rat der Stadt Niederkassel | Niederschrift zur Sitzung 25.09.2012 |
|------------------------------------|-----------------------------------|---|

7. **Beitragsmäßige Abrechnung des Erschließungsvertrages Am Deich in Niederkassel-Rheidt**

Dem Rat lag folgender Sachverhalt zur Beratung und Beschlussfassung vor:

„Der ursprünglich überwiegend unbefestigte Weg "Am Deich" wurde im Jahre 2006 in Erledigung eines öffentlich-rechtlichen Vorfinanzierungsvertrages durch einen Dritten erstmalig hergestellt.

Im Zuge dieser Baumaßnahme wurde die Straße "Am Deich" als Mischfläche, d.h. ohne Trennung von Geh- und Fahrbereich, ausgebaut. In die Mischfläche integriert sind die Fahrbahn und eine Rinnenanlage. Darüber hinaus ist erstmals eine ordnungsgemäße Straßenoberflächenentwässerung gewährleistet und eine vollständige Beleuchtungsanlage installiert.

Da auch sog. „Drittanlieger“ von der Maßnahme erschlossen werden, ist eine beitragsmäßige Abrechnung durchzuführen. Nachdem nunmehr die Baumaßnahme beendet und die Schlussrechnungen geprüft wurden, ist das Beitragsverfahren mit der Erhebung von Erschließungsbeiträgen abzuschließen.

Der Anteil der Beitragspflichtigen beträgt 90 v.H. des beitragsfähigen Aufwandes.

Die mit der Ausbauart Mischfläche verbundene Abweichung von den Herstellungsmerkmalen der Beitragssatzung, macht den Erlass einer Einzelsatzung notwendig.“

Der Rat fasste folgenden Beschluss:

Beschluss:

Der Rat der Stadt Niederkassel beschließt

1. Die Erschließungsanlage "Am Deich" als endgültig hergestellt zu betrachten.



Stadt Niederkassel

2. Die als Anlage beigefügte Satzung über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Straße "Am Deich" in Niederkassel-Rheidt. Die als Anlage beigefügte Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Ja 37 Nein 0 Enthaltung 0