

## **Beschlussvorschlag:**

### **b) Satzungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Niederkassel nimmt die Begründung vom September 2012 zustimmend zur Kenntnis und beschließt den Bebauungsplan 132 Rh gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

## **Satzung**

Der Rat der Stadt Niederkassel hat aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I, S. 1509) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Art. 7 des Gesetzes vom 23.10.2012 (GV NW S. 474) in seiner Sitzung am folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Satzungsbeschluss**

Der Bebauungsplan Nr. 132 Rh, bestehend aus

- Planzeichnung
- Textlichen Festsetzungen und Begründung vom September 2012

einschließlich der Festsetzungen gemäß § 86 Abs. 1 BauO NW wird als Satzung beschlossen.

### **§ 2**

#### **Veröffentlichung**

Mit der Bekanntmachung, die gemäß § 10 Abs. 3 BauGB an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

