



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

| | | |
|-----------------------------|---|---|
| Auszug aus der Sitzung vom: | Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss | Niederschrift zur Sitzung 26.02.2013 |
|-----------------------------|---|---|

7. **Mitteilungen und Anfragen**

MITTEILUNGEN

- a) DES/DER AUSSCHUSSVORSITZENDEN

KEINE

- b) DER VERWALTUNG

KEINE

ANFRAGEN VON AUSSCHUSSMITGLIEDERN

- a) BEANTWORTUNG VON SCHRIFTLICH VORGELEGTE ANFRAGEN

KEINE

- b) SONSTIGE ANFRAGEN

AM PLUM (SPD) BITTET UM SACHSTANDSMITTEILUNG HINSICHTLICH DES GRUNDSTÜCKES WAHNER STR./ PORZER STR. IN RANZEL.

DIE VERWALTUNG BERICHTET, DASS DER BAUANTRAG ZUR ERRICHTUNG EINES MEHRFAMILIENHAUSES VORLIEGT. ES FEHLT GEGENWÄRTIG NOCH DIE EINTRAGUNG EINER BAULAST. NACH EINTRAGUNG DER BAULAST KANN DIE BAUGENEHMIGUNG ERTEILT WERDEN.

FERNER BITTET AM PLUM (SPD) UM AUSKUNFT DARÜBER, WIE SICH DIE WEITERE ENTWICKLUNG IN BEZUG AUF DAS GRUNDSTÜCK „FISCH-MARIE“



Stadt Niederkassel

IN NIEDERKASSEL-RHEIDT GESTALTET.

DIE VERWALTUNG ERKLÄRT, DASS DIE GRUNDSTÜCKE VON DEM INVESTOR ERWORBEN WURDEN UND DIE KAUFPREISE IN VOLLEM UMFANG GEZAHLT SIND. FÜR DEN BAU EINES NETTO-MARKTES LIEGT EIN BAUANTRAG VOR. DIESER IST JEDOCH GEGENWÄRTIG NOCH UNVOLLSTÄNDIG UND KANN INSOFFERN NICHT BEARBEITET WERDEN. INSBESONDERE FEHLT DER STÄDTEBAULICHE VERTRAG ÜBER DEN AUSBAU DES PARKPLATZES. NACH KENNTNIS DER VERWALTUNG IST DER INVESTOR AN EINEM BALDIGEN BAUBEGINN SEHR INTERESSIERT.

AM KITZ (CDU) ERKUNDIGT SICH NACH DEN STANDORTEN VON SCHAUSTELLERN IN NIEDERKASSEL, GLADIOLENWEG UND UCKENDORF, LIBURER WEG. NACH SEINER DARSTELLUNG LIEGEN HIER BAURECHTSWIDRIGE ZUSTÄNDE VOR. DIES BETRIFFT INSBESONDERE DIE UNTERBRINGUNG VON PERSONEN IN WOHNCONTAINERN.

DIE VERWALTUNG BERICHTET, DASS DER ZUSTAND BEKANNT IST. ES HANDELT SICH UM EINEN SCHAUSTELLER, DER AUF DEN GRUNDSTÜCKEN WÄHREND DER KIRMESFREIEN ZEIT WAGEN UND BUDEN LAGERT. DIESE WERDEN JEDOCH MIT BEGINN DER SAISON WIEDER UNTERWEGS SEIN. AUF DEM GRUNDSTÜCK AM GLADIOLENWEG STEHEN NACH KENNTNIS DER VERWALTUNG WOHNWAGEN, IN DENEN EBENFALLS WÄHREND DER KIRMESFREIEN ZEIT SCHAUSTELLER WOHNEN. WOHNCONTAINER BEFINDEN SICH DORT WOHL NICHT. AUF DEM GRUNDSTÜCK IN UCKENDORF, LIBURER WEG STEHEN AUCH WOHNCONTAINER, DIE WÄHREND DER WINTERMONATE VON 4 – 5 MITARBEITERN DES SCHAUSTELLERS GENUTZT WERDEN. ANLÄSSLICH EINES ORTSTERMINES WURDE VEREINBART, DASS DIE WOHNCONTAINER BESEITIGT WERDEN MÜSSEN. DER SCHAUSTELLER WILL ALS ERSATZ DIE VORHANDENE HALLE AUFSTOCKEN UND DORT DIE UNTERBRINGUNG GEWÄHRLEISTEN. EINE ENTSPRECHENDE BAUVORANFRAGE WURDE ZWISCHENZEITLICH VON DER BAUAUFSICHT POSITIV BESCHIEDEN.

AM KITZ (CDU) BITTET DIE VERWALTUNG DIESE SACHE WEITER ZU VERFOLGEN.



Stadt
Niederkassel