



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom: **Bauausschuss**

Niederschrift zur Sitzung
08.10.2013

6. **Mitteilungen und Anfragen**

Mitteilungen

a) des/der Ausschussvorsitzenden

- keine

b) der Verwaltung

- keine

Anfragen von Ausschussmitgliedern

a) Beantwortung von schriftlich vorgelegten Anfragen

- keine

b) Sonstige Anfragen

Parkplatzsituation in der Raiffeisenstraße/Poststraße in Niederkassel

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte an, ob es möglich sei, im Bereich der Raiffeisen-/Poststraße mehr Parkplätze zu schaffen. Der Bedarf sei aufgrund der Niederlassung eines Arztes und der Apotheke vorhanden.

Die Verwaltung sagte eine Prüfung durch die Straßenverkehrsbehörde zu.



Stadt Niederkassel

Tempo-30-Zone in der Rheinallee in Mondorf

Ausschussmitglied Lülldorf (CDU) fragte an, ob es sinnvoll sei, für die Rheinallee in Höhe des Spielplatzes in Mondorf eine Tempo-30-Zone einzurichten.

Die Verwaltung sagte eine Prüfung zu.

Hinweis der Verwaltung: Anlässlich einer Ortsbesichtigung in anderer Sache wurde festgestellt, dass der angesprochene Bereich in einer Tempo-30-Zone liegt.

Elektrokästen in der Gartenstraße in Mondorf

Ausschussmitglied Lülldorf (CDU) fragte an, ob es möglich sei, die zwei Elektrokästen, die im Bereich von Einfahrten der Gartenstraße Haus Nr. 11 stehen, auf Kosten der Stadt zu entfernen.

Die Verwaltung teilte mit, dass es sich hier um einen Stromkasten der Rheinenergie und einen Beleuchtungskasten der Straßenbeleuchtung handelt.

Dem Eigentümer des Grundstückes Nr. 11 liegt seit April 2012 eine Vereinbarung über die Beseitigung der Kästen vor. Die Kosten hierfür sind, wie bei einer Straßenabsenkung, vom Eigentümer zu tragen.

Der Eigentümer weigere sich jedoch die Kosten hierfür zu übernehmen. Die Übernahme der Kosten durch die Stadt Niederkassel komme nicht in Betracht. Die Verwaltung wies hierzu auch auf § 16 Abs. 2 Str.WG NRW hin.

Bauvorhaben in der Uferstraße in Lülldorf

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte an, ob das große Bauvorhaben in der Uferstraße durch die Stadt genehmigt worden sei.

Die Verwaltung teilte mit, dass hierfür die Baugenehmigung ordnungsgemäß erteilt wurde.

Spielplatz am Rathaus

Ausschussmitglied Schreitz (FDP) fragte an, ob es möglich sei, für die Rutsche auf dem Spielplatz am Rathaus eine Aufstiegshilfe zu errichten. Im Zuge des Anbaus des Rathauses sei die Treppe zur Rutsche entfernt worden. Für Kleinkinder sei es seitdem schwierig, die Rutsche zu benutzen.

Die Verwaltung sagte eine Prüfung zu.



Stadt Niederkassel

Ortskernsanierung Niederkassel

Ausschussmitglied Plum (SPD) fragte nach dem Sachstand der Ortskernsanierung Niederkassel.

Die Verwaltung berichtete, dass noch ein Mieter in einem der Objekte wohnt. Der Mieter hat Kündigungsschutz bis Ende 2013. Seit Beginn des Jahres 2013 werden dem Mieter freie Wohnungen gemeldet, die er bisher jedoch alle abgelehnt hat. Inzwischen ist ein Anwalt, der die Interessen der Stadt vertritt, eingeschaltet worden.

Zurzeit wird das Leistungsverzeichnis vorbereitet.