



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom:	Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss	Niederschrift zur Sitzung 13.11.2013
------------------------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------

5. **Mitteilungen und Anfragen**

Mitteilungen

a) des/der Ausschussvorsitzenden

keine

b) der Verwaltung

Für den Bereich des Objektes Möbel Hausmann in Niederkassel-Rheidt hat der Rat der Stadt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 74 Rh beschlossen.

Im Rahmen der Beratungen im UVP wurde der Planer aufgefordert, seine Konzeption hinsichtlich der öffentlichen Stellplätze zu optimieren bzw. zu prüfen, ob die Zufahrt zur Tiefgarage in der dargestellten Variante bestehen bleiben muss.

Zunächst war vorgesehen, dass Ergebnis dieses Prüfauftrages nochmals im UVP zu präsentieren und erst dann in die vorgezogene Bürger bzw. Trägerbeteiligung durchzuführen.

Die überarbeiteten Planungen wurden jedoch erst unmittelbar vor der Sitzung des Ausschusses der Verwaltung übergeben, sodass eine erneute Präsentation im Ausschuss entfallen muss.

Inhaltlich konnte durch eine teilweise Verbreiterung der öffentlichen Verkehrsfläche erreicht werden, dass drei weitere, öffentliche Stellplätze ausgewiesen werden können. Eine Veränderung der Tiefgaragenzufahrt konnte – zumindest zum gegenwärtigen Planungszeitraum – nicht dargestellt werden.

Im Hinblick auf die geringfügigen Änderungen und die wahrscheinlich erst Ende Januar 2014 stattfindende nächste Sitzung des UVP hält es die Verwaltung für angebracht, noch in diesem Jahr eine vorgezogene Bürgerbeteiligung durchzuführen.



Stadt Niederkassel

Hiergegen werden vom Ausschuss keine Bedenken erhoben.

Anfragen von Ausschussmitgliedern

a) Beantwortung von schriftlich vorgelegten Anfragen

keine

b) Sonstige Anfragen

Ausschussmitglied Heinrichs (FDP) bittet um Auskunft, ob die Lärmschutzwand entlang der Hauptstraße im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 133 N ordnungsgemäß errichtet wurde.

Die Verwaltung, sagte eine Überprüfung in Zusammenarbeit mit der SEG zu.