



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

**Auszug aus der Sitzung Bauausschuss
vom:**

**Niederschrift zur
Sitzung
03.09.2014**

6. **Erneuerung/Sanierung von Wirtschaftswegen und Rheinuferwegen**

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Der Bauausschuss hat zuletzt in seinen Sitzungen am 16.11.2011 und am 13.6.2012 über die Erneuerung/Sanierung von Wirtschaftswegen und Rheinuferwegen beraten.

In der Sitzung am 16.11.2011 wurde vom Ausschuss auf der Grundlage des Vorschlags der Verwaltung die Sanierung/erstmalige Herstellung folgender Wege im Jahr 2012 beschlossen:

Weg Nr. 52	verl. Weidenstraße	komplette Sanierung
Weg Nr. 35	Schnepfenweg	punktueller Reparatur.

Darüber hinaus wurde der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss gebeten, die in 2012 nicht verbrauchten Haushaltsmittel für 2013 zusätzlich zur Verfügung zu stellen.

Mit den dann insgesamt verfügbaren Haushaltsmitteln sollte der Weg 34 Teil b (Teilstrecke der Zuwegung zum Flugplatz der Modellfluggruppe Porz) angegangen werden.

In seiner Sitzung am 13.6.2012 hat der Ausschuss dann beschlossen, einen Teil der Haushaltsmittel für den Ausbau der verlängerten Wildermannstraße als Verbindungsweg zwischen der Wildermannstraße und dem Radweg entlang der L 82 n zu nutzen. Weiterhin hat der Ausschuss die Verwaltung ermächtigt, den Weg Nr. 34 b in 2013 im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel zu sanieren.

Im Jahr 2012 wurden der Weg Nr. 52 und der Weg Nr. 35 entsprechend des Beschlusses saniert bzw. repariert. Im Jahr 2013 wurde die Verlängerung der Wildermannstraße als Verbindungsweg zu dem Radweg hergestellt. Der vorgesehene teilweise Ausbau des Weges Nr. 34 Teil b wurde in 2013 nicht ausgeführt.

Anstelle des teilweisen Ausbaus dieses Weges wurde, nachdem der erforderliche Grunderwerb endlich abgeschlossen werden konnte, die Zufahrt zum Nordfriedhof (Kronenweg) ausgebaut.

Außerdem wurde der Rheinuferweg am Niederkasseler Rheinufer in großem Umfang repariert.



Stadt Niederkassel

Mit den für das Haushaltsjahr 2014 zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln beabsichtigt die Verwaltung, den ursprünglich für 2013 vorgesehenen Weg (Nr. 34 b) auszubauen.

Für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 werden voraussichtlich - vorbehaltlich des Ergebnisses der Haushaltsberatungen - jeweils 100.000,00 € für den Ausbau von Wirtschafts- und Rheinuferwegen zur Verfügung stehen.

Die als Anlage 1 beigefügte Aufstellung enthält die seit dem Jahr 2005 sanierten bzw. erstmals hergestellten Wege.

In der Anlage 2 sind die Wege aufgeführt, die zur Sanierung anstehen.

Die Landwirte und die Modellfluggruppe Porz haben in der Vergangenheit Wünsche für die Sanierung einzelner Wege geäußert. Aufgrund der begrenzt zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel konnten folgende Wege bisher nicht berücksichtigt werden:

Weg Nr. 34, Teil a	Zuwegung zum Modellflugplatz, z.Z. wassergebundene Decke Kosten ca. 95.800,00 € Restbuchwert am 31.12.2014 = 0,00 €
Weg Nr. 30, Teil b	Lindholzer Weg (Teilstück), asphaltiert Kosten ca. 147.000,00 € Restbuchwert am 31.12.2014 = 47.058,55 €
Weg Nr. 48	Modellflugplatz Porz (s.o.) bis Köln, Wasserwerk Kosten ca. 162.000,00 € Restbuchwert am 31.12.2014 = 0,00 €

Bei dem für die Landwirtschaft wichtigen Weg Nr. 32 (Stockem bis Lindholzer Weg) hat sich der Zustand in den letzten Jahren verschlechtert. Eine Komplett-Sanierung würde ca. 45.000,00 € kosten. Der Restbuchwert beträgt am 31.12.2014 = 15.625,64 €.

Die Restbuchwerte sind bei einer Sanierung der v.g. Wege den Ausbaurkosten zuzurechnen, da sie als Sonderabschreibung in vollem Umfang im Aufwand zu veranschlagen und zu buchen sind. Sie vermindern daher die für den Ausbau der Wege zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel.

Die Ziffern, mit denen die Wege in dieser Vorlage bezeichnet sind, beziehen sich auf die als Anlage 3 beigefügten Kartenausschnitte.

Die Darstellung in den Kartenausschnitten entspricht der Darstellung in den bisherigen Vorlagen.



Stadt Niederkassel

Im Hinblick auf die beantragten Haushaltsmittel von jeweils 100.000,-- € für die Jahre 2015 und 2016 und unter Berücksichtigung der Restbuchwerte schlägt die Verwaltung vor, die Wege Nr. 34 a in 2015 und Nr. 48 in 2016 und 2017 zu sanieren.

Ausschussmitglied Robert (CDU) bat darum, den Weg Nr. 32, der von der Bebauung in Stockem zum Lindholzer Weg, Nr. 30b, führt, mit auszubauen. Der Weg sei in einem schlechten Zustand.

Die Verwaltung berichtete, dass der Weg 30b überprüft wurde. Im Bereich des Spielplatzes und vor den Häusern wurden 2 Schlaglöcher und diverse Unebenheiten festgestellt. Diese Beschädigungen werden jedoch im Rahmen der Straßenunterhaltung saniert.

Ausschussmitglied Schulz (SPD) teilte mit, dass ein Weg im Bereich der Lülisdorfer Weiden aufgrund von Holzarbeiten und Abtransport von Holz in einen sehr schlechten Zustand versetzt worden sei. Der Weg müsste dringend gereinigt werden. Er fragte an, ob beabsichtigt sei, die Firma in Regress zu nehmen.

Die Verwaltung teilte mit, dass es sich bei der genannten Maßnahme um eine forstwirtschaftliche Maßnahme im Naturschutzgebiet in Lülisdorf gehandelt habe, die noch nicht fertig gestellt sei. Es stehen noch weitere forstwirtschaftliche Maßnahmen in dem Gebiet an. Seitens der Stadt müsse vor Beginn einer forstwirtschaftlichen Maßnahme sichergestellt werden, dass die Wege für die Befahrung geeignet seien. Nach Fertigstellung der Maßnahmen müsse gemeinsam beraten werden, wie mit der Herstellung des Weges verfahren wird.

Es erging folgender Beschluss:

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Niederkassel beauftragt die Verwaltung, in den Haushaltsjahren 2015, 2016 und 2017 die Wege Nr. 34 a und 48 zu sanieren bzw. herzustellen.

Dabei erfolgt die Herstellung des Weges Nr. 48 in zwei Teilabschnitten in den Jahren 2016 und 2017.

Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung zum Haushalt 2015/2016 durch den Rat der Stadt.

Über die Verwendung der danach für 2017 verbleibenden Haushaltsmittel ist zu gegebener Zeit noch zu entscheiden.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0