

An die  
Damen und Herren Mitglieder  
des Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschusses der Stadt Niederkassel

Nachrichtlich:

Allen Ratsmitgliedern, die nicht Mitglied des Ausschusses sind, sowie allen stellvertretenden Ausschussmitgliedern zur Kenntnis

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Mittwoch, dem 10.06.2015, um 18:00 Uhr, findet im Rathaus Niederkassel, Rathausstraße 19, Großer Sitzungssaal, Zimmer 241 (Raum Niederkassel) eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschusses der Stadt Niederkassel - Sitzung Nr. X/05 - statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.**

Zur Sitzung ergeht folgende

**Tagesordnung:**

	<b>Erl. Seite</b>
<b><u>A. Öffentliche Sitzung</u></b>	
1. Schnelles Internet in Niederkassel Vorlage: 0440/2014-2020	<b>4</b>
2. Bebauungsplan Nr. 135 N für den Bereich Spicher Straße/Hauptstraße im Ortsteil Niederkassel a) Beschlussfassung über redaktionelle Änderungen nach der Auslegung b) Beschlussfassung über die während der Offenlage (§3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der sonstigen Träger (§4 Abs. 2 BauGB) vorgebrachten Anregungen c) Satzungsbeschluss Vorlage: 0452/2014-2020	<b>5</b>

3.	56. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Spicher Straße, Ginsterweg und Gladiolenweg im Ortsteil Niederkassel Vorlage: 0443/2014-2020	<b>56</b>
4.	Bebauungsplan 136 N für den Bereich der Spicher Straße, Ginsterweg und Gladiolenweg im Ortsteil Niederkassel Vorlage: 0445/2014-2020	<b>108</b>
5.	Bebauungsplan 53 Rh für den Bereich Kabelweg, Südstraße und Mondorfer Straße Vorlage: 0456/2014-2020	<b>183</b>
6.	Bebauungsplan 142 Rh für den Bereich der Bahnhofstraße im Ortsteil Rheidt Vorlage: 0464/2014-2020	<b>252</b>
7.	Bebauungsplan Nr.: 134 M für den Bereich zwischen den Straßen "Zum Thelenkreuz und Am Knippchen im Ortsteil Mondorf a) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB b) Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB c) Offenlagebeschluss Vorlage: 0444/2014-2020	<b>255</b>
8.	Bebauungsplan 140 M für den Bereich der Provinzialstraße und Lerchenstraße im Ortsteil Mondorf Vorlage: 0453/2014-2020	<b>311</b>
9.	Bebauungsplan Nr. 139 Ra für den Bereich südlich der Gierslinger Straße und westlich der Porzer Straße im Ortsteil Ranzel a) Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage eingegangenen Anregungen b) Satzungsbeschluss Vorlage: 0462/2014-2020	<b>326</b>
10.	Bebauungsplan Nr. 21 N, 6. Änderung für den Bereich Spicher Straße, Poststraße und Rosenstraße im Ortsteil Niederkassel Vorlage: 0441/2014-2020	<b>370</b>
11.	Fällung und Ersatzpflanzung von Bäumen im Stadtgebiet Vorlage: 0436/2014-2020	<b>374</b>
12.	Mitteilungen und Anfragen Vorlage: 0450/2014-2020	<b>382</b>

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 13. | Bebauungsplan Nr. 135 N für den Bereich Spicher Straße/Hauptstraße im Ortsteil Niederkassel<br>a) Beschlussfassung über redaktionelle Änderungen nach der Auslegung<br>b) Beschlussfassung über die während der Offenlage (§3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der sonstigen Träger (§4 Abs. 2 BauGB) vorgebrachten Anregungen<br>c) Satzungsbeschluss<br>Vorlage: 0457/2014-2020 | <b>383</b> |
| 14. | Bebauungsplan 53 Rh für den Bereich Kabelweg, Südstraße und Mondorfer Straße<br>Vorlage: 0458/2014-2020  | <b>389</b> |
| 15. | Bebauungsplan Nr.: 134 M für den Bereich zwischen den Straßen zum Thelenkreuz und Am Knippchen im Ortsteil Mondorf<br>a) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB<br>b) Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB<br>c) Offenlagebeschluss<br>Vorlage: 0459/2014-2020  | <b>393</b> |
| 16. | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 0451/2014-2020   | <b>396</b> |

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Pestel  
Ausschussvorsitzender