Sitzungsvorlage

(Amt - Aktenzeichen)

FB 7 / Hö

Vorlagen-Nr. 0508/2014-2020

Zur Sitzung

Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss

08.09.2015

öffentlich

Vorberatung

Rat der Stadt Niederkassel

23.09.2015

öffentlich

Entscheidung

Beratungs-
gegenstand

Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die erstmalige Herstellung der Arndtstraße von Heinestraße bis Stifterstraße in Niederkassel-Lülsdorf

Haushaltsmittel
vorhanden

- ja
 nein
 entfällt

Wenn ja

Kostenstelle:
Kostenträger:
Sachkonto:

Wenn nein

Deckungsvorschlag:
Kostenstelle:
Kostenträger:
Sachkonto:

Stellungnahme Kämmerer:

Sachverhalt:

Die ursprünglich überwiegend im Grundausbau befestigte Arndtstraße wurde im Jahre 2011 im o. g. Abschnitt erstmalig hergestellt.

Mit Beginn der endgültigen Herstellung wurden im August 2011 Vorausleistungen auf künftige Erschließungsbeiträge erhoben.

Im Zuge dieser Baumaßnahme wurde die Arndtstraße als Mischfläche, d. h. ohne Trennung von Geh- und Fahrbereich, ausgebaut. In die Mischfläche integriert sind die Fahrbahn, eine Rinnenanlage sowie Begrünungsmaßnahmen. Darüber hinaus ist erstmals eine ordnungsgemäße Straßenoberflächenentwässerung gewährleistet und eine vollständige Beleuchtungsanlage installiert worden.

Nachdem nunmehr die Baumaßnahme beendet und die Schlussrechnungen geprüft wurden, ist das Beitragsverfahren mit der Erhebung von Erschließungsbeiträgen abzuschließen.

Der Anteil der Beitragspflichtigen beträgt 90 v. H. des beitragsfähigen Aufwandes.

Die mit der Ausbauart Mischfläche verbundene Abweichung von den Herstellungsmerkmalen der Beitragssatzung, macht den Erlass einer Einzelsatzung notwendig.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Niederkassel beschließt die beigefügte Satzung über die Merkmale der

endgültigen Herstellung der Arndtstraße von Heinestraße bis Stifterstraße in Niederkassel-Lülsdorf.

Anlage:

Satzung Arndtstraße