Stadt
Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom:	Rat der Stadt Niederkassel	Niederschrift zur Sitzung 23.09.2015

9. **Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die erstmalige Herstellung der Oldenburgischen Straße in Niederkassel-Rheidt**

Dem Rat lag folgender Sachverhalt zur Beratung und Beschlussfassung vor:

„Nach der Kanalsanierung im Jahr 1985 wurde die Oldenburgische Straße im Rahmen der Erfüllung eines öffentlich-rechtlichen Vertrages 1986 im Grundausbau einschließlich Oberflächenentwässerung hergestellt. Ebenfalls Bestandteil des Vertrages war die Installation einer Beleuchtungsanlage. Die hierfür entstandenen Kosten wurden mit der Erfüllung des Erschließungsvertrages abgerechnet. Lediglich die anteiligen Kosten am Mischkanal wurden damals nicht berücksichtigt und sind nunmehr einschließlich Fremdkapitalkosten abrechenbar.

Im Zuge der 2010/2011 durchgeführten Baumaßnahme wurde die Oldenburgische Straße als Mischfläche, d. h. ohne Trennung von Geh- und Fahrbereich, ausgebaut. In die Mischfläche integriert sind die Fahrbahn, eine Rinnenanlage sowie Begrünungsmaßnahmen.

Nachdem nunmehr die Baumaßnahme beendet und die Schlussrechnungen geprüft wurden, ist das Beitragsverfahren mit der Erhebung von Erschließungsbeiträgen abzuschließen.

Der Anteil der Beitragspflichtigen beträgt 90 v. H. des beitragsfähigen Aufwandes.

Die mit der Ausbauart Mischfläche verbundene Abweichung von den Herstellungsmerkmalen der Beitragssatzung macht den Erlass einer Einzelsatzung notwendig.

Die Verbesserungsmaßnahmen an der bereits vorhandenen Beleuchtungsanlage sind dagegen lediglich nach den Vorschriften des KAG NW mit der Erhebung von Straßenanliegerbeiträgen abrechenbar. Da es sich bei der Oldenburgischen Straße um eine Anliegerstraße handelt, sind 65 % der Beleuchtungskosten ansatzfähig.“

Der Rat fasste folgenden Beschluss:

Stadt
Niederkassel

Beschluss:

Der Rat der Stadt Niederkassel beschließt die beigefügte Satzung über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Oldenburgischen Straße in Niederkassel-Rheidt.

Ja 38 Nein 0 Enthaltung 0