



Stadt Niederkassel

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Auszug aus der Sitzung vom: Bauausschuss	Niederschrift zur Sitzung 18.11.2015
---	---

2. **Straßenvollausbau der Bergstraße in Niederkassel von Pappelweg bis Lupinenstraße**

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Im Straßenbauprogramm der Stadt ist der Ausbau der Bergstraße in Niederkassel in dem o. g. Teilstück für 2016 vorgesehen.

Mit der Planung wurde das Ingenieurbüro IFEBA beauftragt. Ein Vertreter des Ingenieurbüros hat die Planung in der Sitzung des Ausschusses am 09.06.2015 vorgestellt.

Die Bürgeranhörung hat am 27.10.2015 im Sitzungssaal des Rathauses stattgefunden. An der Bürgeranhörung nahmen Bürger/innen teil. Die Niederschrift über diese Bürgeranhörung ist als Anlage 1 beigefügt. Die Teilnehmerliste ist aus Gründen des Datenschutzes im nicht-öffentlichen Teil abgedruckt.

Den Anwesenden wurde die im Ausschuss vorgestellte Vorplanung erläutert. Von den anwesenden 18 Bürgern und Bürgerinnen wurde das Ausbauerfordernis nicht in Frage gestellt. Die Diskussion in der Bürgeranhörung befasste sich im Wesentlichen mit allgemeinen Fragen zur Bauzeit und zum Bauablauf, dem Baubeginn, der Zugänglichkeit der Grundstücke, der künftigen Belastbarkeit der Straße (Stichwort Rüben-LKW's). Gefragt wurde auch nach einer möglichen künftigen Entwicklung der zurzeit nördlich und östlich angrenzenden landwirtschaftlich genutzten Grundstücke.

Die Anwesenden baten darum, den als Verbindungsweg dienenden Fußweg zwischen Bergstraße und Anemonenweg mit fertig zu stellen.

Außerdem wurde die zeitweilig wohl intensive Geruchsbelästigung aus dem Kanal der Evonik angesprochen.

Sehr intensiv wurde die Frage der geplanten Wegnahme der Poller in der Lupinenstraße diskutiert. Diese Poller verhindern zurzeit die Durchfahrt Lupinenstraße/Bergstraße. Alle Anwesenden sprach sich für



Stadt Niederkassel

die Beibehaltung der Abpollerung aus, da sie eine deutliche Zunahme von Schleichverkehr befürchten.

Die Verwaltung machte deutlich, dass die Poller der Konzeption der Bergstraße und der Lupinenstraße als Haupterschließungsstraße im Hinblick auf die künftige Entwicklung widersprechen. Sie könne sich jedoch vorstellen, die Poller vorerst an Ort und Stelle zu belassen, bis die Bebauung angrenzender bisher landwirtschaftlich genutzter Flächen erfolgt.

Hinsichtlich der beiden Varianten zur Fahrbahneinengung (s. Anlage 2) sprachen sich die Anwesenden für die Herstellung der vor dem Fußweg zum Anemonenweg dargestellten Einengung aus.

Die Verwaltung teilte mit, dass nach Erstellung der Einladung eine Unterschriftenliste von Anliegern der Bergstraße eingegangen sei. Es sei der Wunsch vorgetragen worden, die Poller in der Lupinenstraße/Bergstraße beizubehalten. Dies decke sich mit dem Beschlussvorschlag.

Die Frage von Ausschussmitglied Schulz (SPD) hinsichtlich der Umlegbarkeit der Poller bejahte die Verwaltung.

Ausschussmitglied Schulz (SPD) fragte weiterhin an, wer Eigentümer des Fußweges zwischen Bergstraße und Anemonenweg sei und wer die Kosten für den Ausbau in diesem Bereich übernehme.

Die Verwaltung erläuterte, dass die Stadt Niederkassel Eigentümerin dieses Weges sei und die Aufwendungen aus beitragsrechtlichen Gründen von der Allgemeinheit zu zahlen seien.

Ausschussmitglied Schulz (SPD) bat darum, den Beschlussvorschlag hinsichtlich der wohlwollenden Prüfung der Verwaltung bezüglich des Verbleibs der Poller abzuändern.

Es erging folgender Beschluss:

Beschluss:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, die Bergstraße von Pappelweg bis Lupinenstraße auf der Grundlage der im Ausschuss am 09.06.2015 vorgestellten Vorplanung vorzunehmen.

Dabei soll die Fahrbahneinengung dem Wunsch der Bürger/innen entsprechend vor dem Fußweg zwischen Bergstraße und Anemonenweg errichtet werden.

Der Fußweg zwischen Bergstraße und Anemonenweg soll im Zuge der Baumaßnahme fertiggestellt werden.

Der Ausschuss spricht sich dafür aus, dass die Abpollerung in der Lupinenstraße bis zur Bebauung der bisher landwirtschaftlich genutzten



Stadt Niederkassel

Flächen bestehen bleibt.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0