

An die  
Damen und Herren Mitglieder  
des Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschusses der Stadt Niederkassel

Nachrichtlich:

Allen Ratsmitgliedern, die nicht Mitglied des Ausschusses sind, sowie allen stellvertretenden Ausschussmitgliedern zur Kenntnis

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Donnerstag, dem 03.03.2016, um 18:00 Uhr, findet im**

**Casino der Fa. Evonik,**

**Feldmühlestraße 3 in Niederkassel-Lülsdorf** eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des **Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschusses** der Stadt Niederkassel - Sitzung Nr. X/09 - statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.

**Hinweis:**

Vor der Sitzung findet eine **Ortsbesichtigung** statt:

**17:00 Uhr:** Treffpunkt Casino Evonik,

17:15 Rundfahrt durch das Werksgelände mit Bus

Zur Sitzung ergeht folgende

**Tagesordnung:**

	<b>Erl. Seite</b>
<b><u>A. Öffentliche Sitzung</u></b>	
1. Entscheidung über schriftliche Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle Vorlage: 0765/2014-2020	<b>3</b>
2. 58. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 148 L, Kombipark Lülsdorf hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 3 BauGB Vorlage: 0747/2014-2020	<b>4</b>
3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 148 L für den Bereich Werk Evonik (Kombipark Lülsdorf) hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 3 BauGB Vorlage: 0746/2014-2020	<b>8</b>

- |   |  |            |
|---|--|------------|
| 4.  | 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für einen Teil des Geltungsbereichs des Bebauungsplan 143 N, „Gladiolenweg“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB,<br>hier: Aufstellungs- und Offenlagebeschluss gemäß § 1 Abs. 3 BauGB<br>Vorlage: 0753/2014-2020                                | <b>25</b>  |
| 5.  | Bebauungsplan Nr. 143 N für den Bereich Gladiolenweg, Weidenstraße, Kölner Straße, Erlenweg im Ortsteil Niederkassel<br>a) Beratung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger der öffentlichen Belange und der Nachbarschaft<br>b) Offenlagebeschluss<br>Vorlage: 0748/2014-2020 | <b>40</b>  |
| 6.  | Bebauungsplan Nr. 149 Rh für den Bereich Nibelungenstraße, Marktstraße und Staufenstrasse im Ortsteil Rheidt<br>hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 a BauGB<br>Vorlage: 0750/2014-2020  | <b>130</b> |
| 7.  | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 0766/2014-2020   | <b>151</b> |
| <br><b><u>B. Nichtöffentliche Sitzung</u></b> |  |            |
| 8.  | Bebauungsplan Nr. 143 N für den Bereich Gladiolenweg, Weidenstraße, Kölner Straße, Erlenweg im Ortsteil Niederkassel<br>Vorlage: 0764/2014-2020  | <b>152</b> |
| 9.  | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 0767/2014-2020   | <b>160</b> |

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Pestel  
Ausschussvorsitzender