

An die
Damen und Herren Mitglieder
des Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschusses der Stadt Niederkassel

Nachrichtlich:

Allen Ratsmitgliedern, die nicht Mitglied des Ausschusses sind, sowie allen stellvertretenden Ausschussmitgliedern zur Kenntnis

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Mittwoch, dem 08.06.2016, um 18:00 Uhr, findet
im Schulzentrum Nord, Rotunde, Niederkassel-Lülsdorf,
Kopernikusstraße eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Umwelt-,
Verkehrs- und Planungsausschusses der Stadt Niederkassel - Sitzung Nr.
X/11 - statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.**

Zur Sitzung ergeht folgende

Tagesordnung:

	Erl. Seite
<u>A. Öffentliche Sitzung</u>	
1. Entscheidung über schriftliche Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle Vorlage: 0863/2014-2020	5
2. Sicherstellung des Baus von Mietwohnungen, Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Vorlage: 0866/2014-2020	6
3. Bebauungsplan Nr 146 M für den Bereich Wittelsbacher Straße/Im Schengfeld im Ortsteil Mondorf hier: Vorstellung des Planungsentwurfes Vorlage: 0811/2014-2020	9
4. Bebauungsplan Nr 147 Rh für den Bereich Bonner Straße/Pommernstraße im Ortsteil Rheidt hier: Vorstellung des Planungsentwurfes Vorlage: 0817/2014-2020	94

- | | | |
|-----|---|------------|
| 5. | Bebauungsplan Nr. 145 Ra für den Bereich Fasanenstraße/Ecke Edith-Stein-Straße im Ortsteil Ranzel
hier: Vorstellung des Planentwurfes
Vorlage: 0813/2014-2020 | 101 |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 134 M für den Bereich der Straßen Zum Thelenkreuz und Am Knippchen im Ortsteil Mondorf
a) Abwägung der Anregungen aus der ersten und zweiten Offenlage
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 0822/2014-2020 | 122 |
| 7. | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 143 N für den Bereich Gladiolenweg, Weidenstraße, Erlenweg und Kölner Straße im Ortsteil Niederkassel
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: 0842/2014-2020 | 193 |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 143 N für den Bereich Gladiolenweg, Weidenstraße, Kölner Straße und Erlenweg im Ortsteil Niederkassel
a) Beratung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
b) Beratung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage
c) Satzungsbeschluss
Vorlage: 0831/2014-2020 | 202 |
| 9. | Bebauungsplan 141 L für den Bereich Bachstraße/Brahmsstraße/Herderstraße und Goethestraße im Ortsteil Lülldorf
Vorlage: 0838/2014-2020 | 307 |
| 10. | 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich Wahner Straße/L 269 n südöstlich des Ortsteiles Ranzel
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0816/2014-2020 | 341 |
| 11. | 61. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich Waldstraße/Spicher Straße/L 269 n im Ortsteil Niederkassel
Vorlage: 0820/2014-2020 | 347 |
| 12. | 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich Premnitzer Straße/Markusstraße/Lindspfadchen in den Ortsteilen Lülldorf und Ranzel
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0821/2014-2020 | 353 |

- | | | |
|-----|--|------------|
| 13. | 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich Stahlenstraße/Herderstraße im Ortsteil Lülisdorf
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0823/2014-2020 | 357 |
| 14. | 64. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich zwischen Marktstraße und Südstraße im Ortsteil Rheidt
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0824/2014-2020 | 362 |
| 15. | 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Niederkassel für den Bereich zwischen Rheidter Straße/Robert-Bosch-Straße und Gottlieb-Daimler-Straße im Ortsteil Mondorf
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0826/2014-2020 | 368 |
| 16. | Fällung und Ersatzpflanzung von Bäumen im Stadtgebiet
Vorlage: 0847/2014-2020 | 373 |
| 17. | Mitteilungen und Anfragen
Vorlage: 0864/2014-2020 | 381 |

B. Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|--|------------|
| 18. | Bebauungsplan Nr 146 M für den Bereich Wittelsbacher Straße/Im Schengfeld im Ortsteil Mondorf
hier: Vorstellung des Planungsentwurfes
Vorlage: 0812/2014-2020 | 382 |
| 19. | Bebauungsplan Nr 147 Rh für den Bereich Bonner Straße/Pommernstraße im Ortsteil Rheidt
hier: Vorstellung des Planungsentwurfes
Vorlage: 0818/2014-2020 | 385 |
| 20. | Bebauungsplan Nr. 145 Ra für den Bereich Fasanenstraße/Ecke Edith-Stein-Straße im Ortsteil Ranzel
hier: Vorstellung des Planentwurfes
Vorlage: 0815/2014-2020 | 390 |
| 21. | Bebauungsplan Nr. 134 M für den Bereich der Straßen Zum Thelenkreuz und Am Knippchen im Ortsteil Mondorf
a) Abwägung der Anregungen aus der ersten und zweiten Offenlage
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 0825/2014-2020 | 400 |

22. Bebauungsplan Nr. 143 N für den Bereich Gladiolenweg, Weidenstraße, Kölner Straße und Erlenweg im Ortsteil Niederkassel **407**
a) Beratung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
b) Beratung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage
c) Satzungsbeschluss
Vorlage: 0837/2014-2020
23. Mitteilungen und Anfragen **415**
Vorlage: 0865/2014-2020

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Pestel
Ausschussvorsitzender