

**Beschluss:** (NR. X/375)

Der Rat der Stadt Niederkassel nimmt die Begründung vom April 2016 zustimmend zur Kenntnis und beschließt den Bebauungsplan 141 L gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

**Satzung**

Der Rat der Stadt Niederkassel hat aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I, S. 1722) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.06.2015 (GV NW S. 496) in seiner Sitzung am folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

**Satzungsbeschluss**

Der Bebauungsplan Nr. 141 L, bestehend aus

- Planzeichnung
- Textlichen Festsetzungen und Begründung vom April 2016

einschließlich der Festsetzungen gemäß § 86 Abs. 1 BauO NW wird als Satzung beschlossen.

**§ 2**

**Veröffentlichung**

Mit der Bekanntmachung, die gemäß § 10 Abs. 3 BauGB an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich.