

Straßenendausbau Fahrtenstraße Niederkassel- Rheidt



01.02.2017

Straßenendausbau Fahrtenstraße

Helmert & Bongartz GmbH
Fabian Bongartz M.Eng

Helmut Luithle,
Tiefbauamt FB 7, Stadt Niederkassel

Themen:

1. Lage und Bedeutung
2. Bestandsituation
3. Geplanter Ausbau
4. Grunderwerb
5. Kanalbau und Versorger
6. Bauzeit und Kosten



Lage

Norden Rheidt

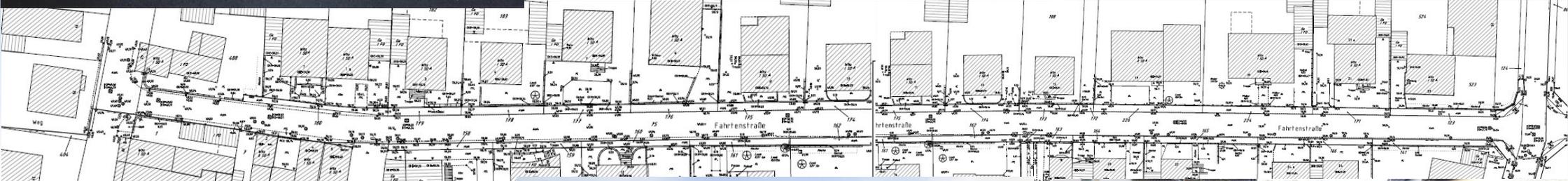
Zwischen Unterstraße und Mühlenstraße

Bedeutung

- Wohnstraße
- geringe Erschließungsbedeutung
- kaum Durchgangsverkehr



2. Bestandssituation

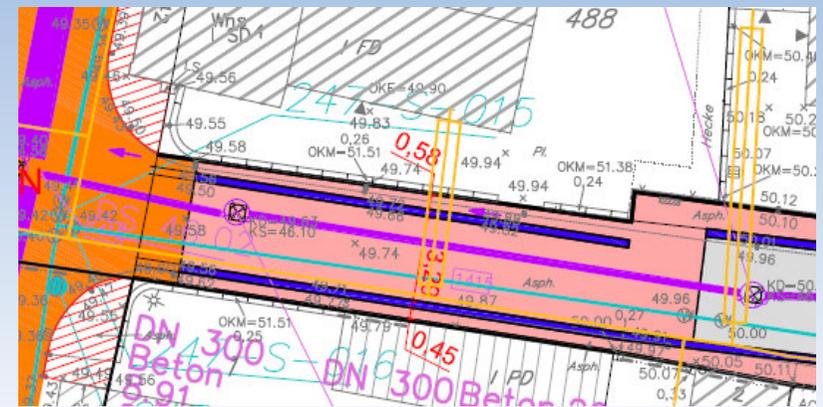
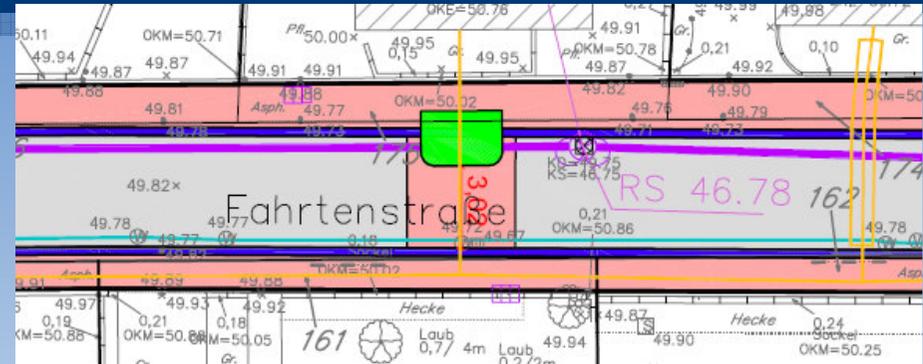


3. Geplanter Ausbau

Straßenendausbau Fahrtenstraße

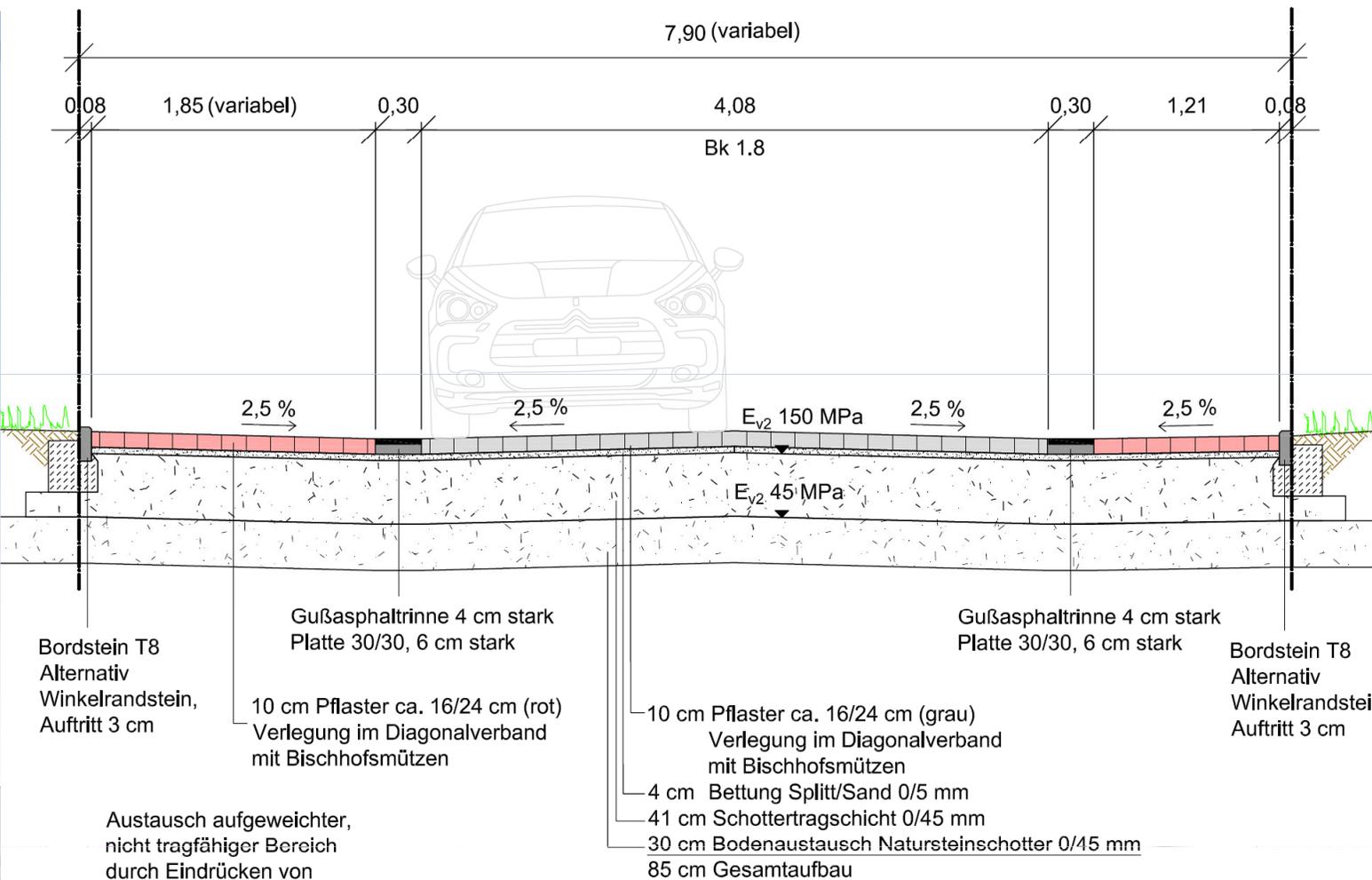


**Mischverkehrsfläche
In Pflasterbauweise, zweifarbig
unterbrochen von 4 Baumbeeten**



Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze



**Ausbaubreite ca. 7,90 m
(4,23 m Übergang Unterstraße)
Dachprofil mit 2 geprägten
Gussasphaltrinnen**

Bordstein T8
Alternativ
Winkelrandstein,
Auftritt 3 cm

Gußasphaltrinne 4 cm stark
Platte 30/30, 6 cm stark

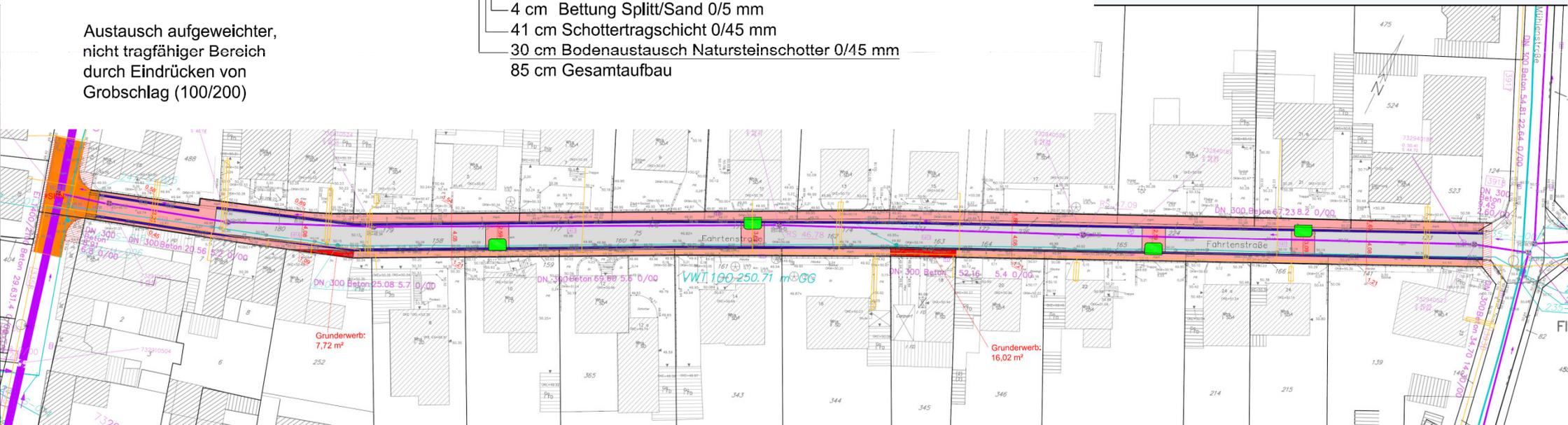
10 cm Pflaster ca. 16/24 cm (rot)
Verlegung im Diagonalverband
mit Bischofsmützen

10 cm Pflaster ca. 16/24 cm (grau)
Verlegung im Diagonalverband
mit Bischofsmützen
4 cm Bettung Splitt/Sand 0/5 mm
41 cm Schottertragschicht 0/45 mm
30 cm Bodenaustausch Natursteinschotter 0/15 mm
85 cm Gesamtaufbau

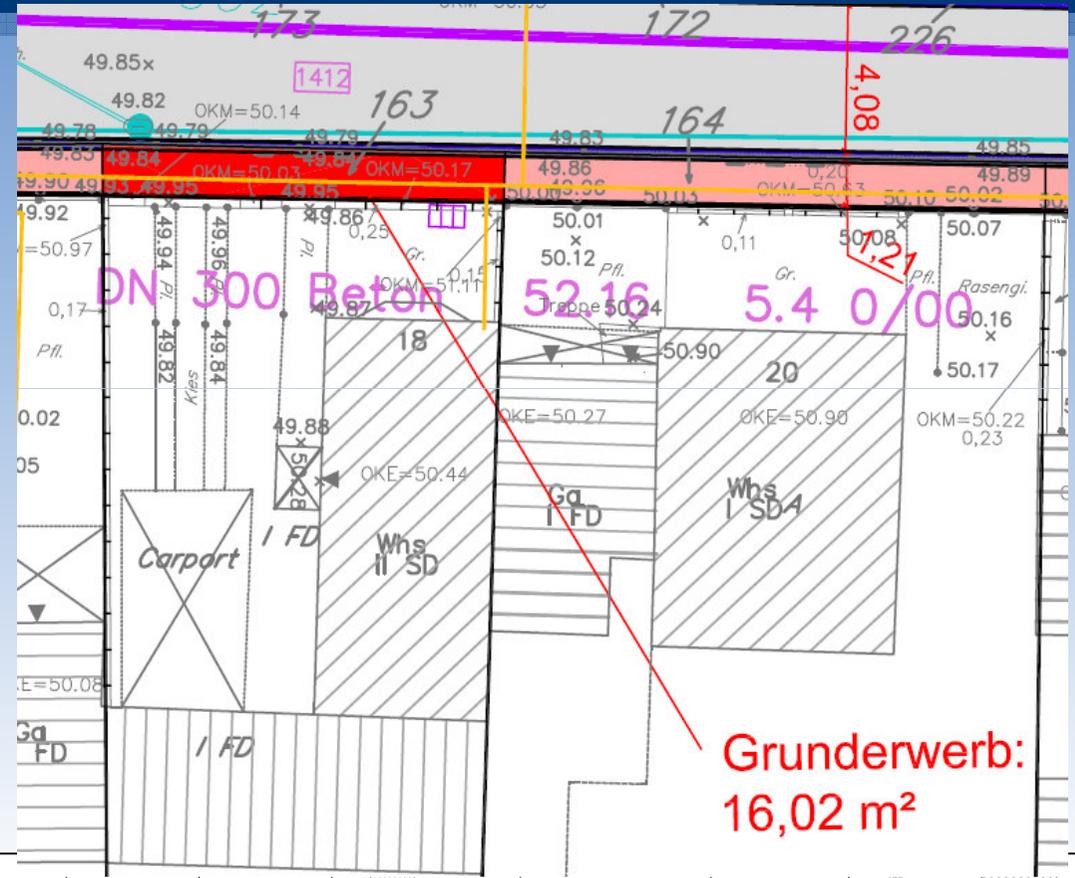
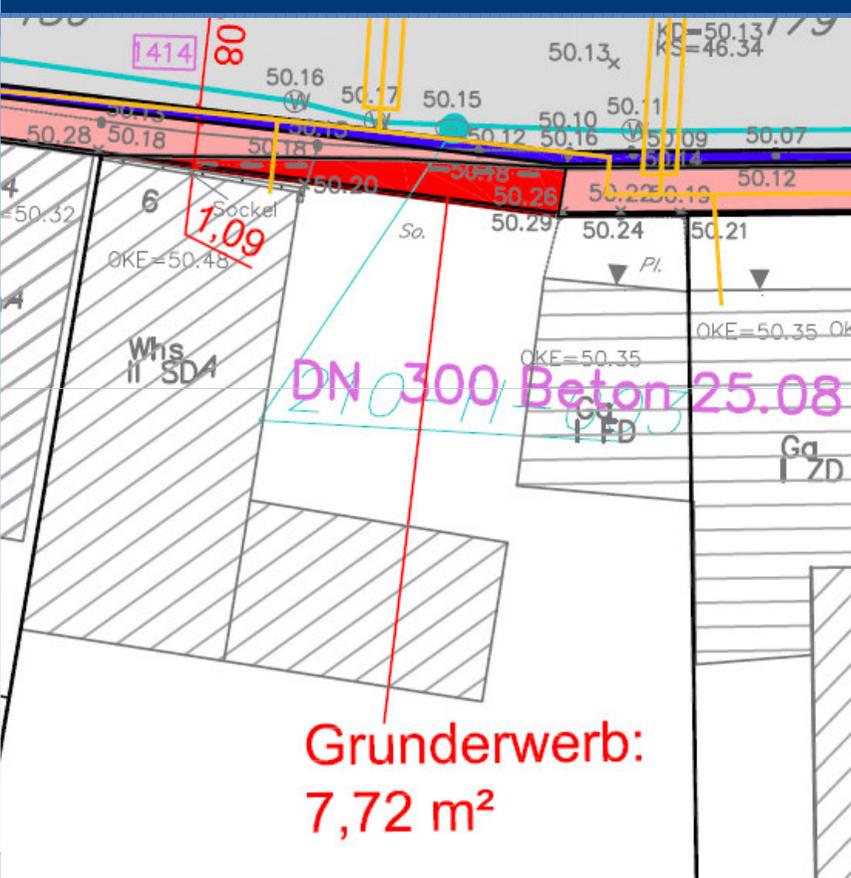
Gußasphaltrinne 4 cm stark
Platte 30/30, 6 cm stark

Bordstein T8
Alternativ
Winkelrandstein,
Auftritt 3 cm

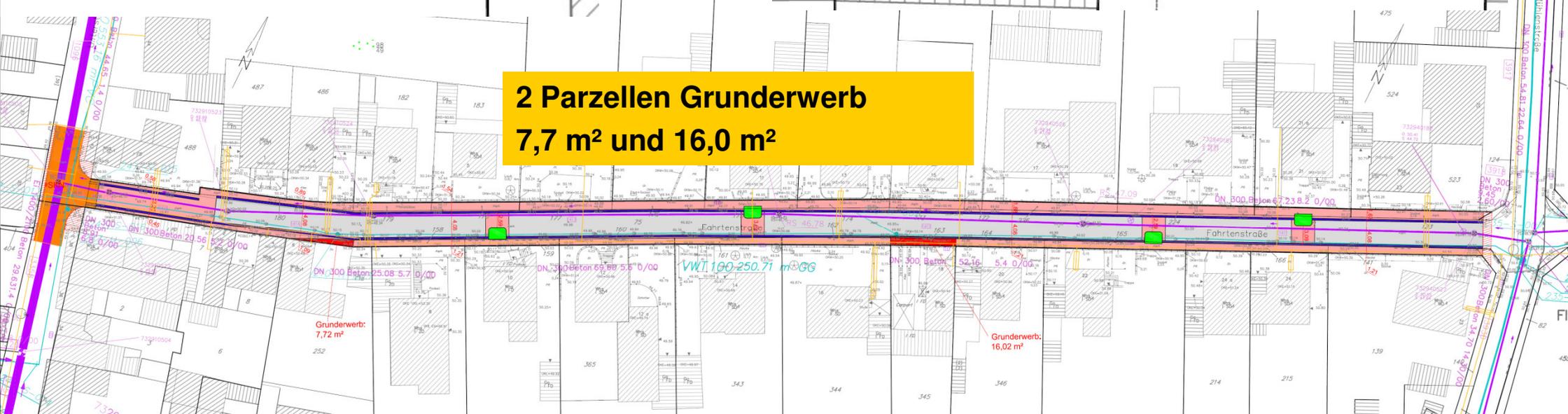
Austausch aufgeweichter,
nicht tragfähiger Bereich
durch Eindrücken von
Grobschlag (100/200)



4. Grunderwerb



**2 Parzellen Grunderwerb
7,7 m² und 16,0 m²**



Kanaltrasse

Mischwasserkanal DN 300, gemäß Sanierungskonzept keine Mängel

→ Keine Maßnahme erforderlich

Versorger

Gas , Wasser, Strom, Telekommunikation vorhanden

→ nach derzeitigen Stand keine Neuverlegung geplant

→ Umverlegung Wasser im Bereich der Baumbete

Beleuchtung:

Neu, Trapp- Leuchten, Niederkasseler Standard, LED



Planung, Ausschreibung und Vergabe in 2017/ 2018

Bau Frühjahr 2019

Baukosten:

Titel 1	Straßenbauarbeiten	<u>207.700 €</u>
Summe (netto)		207,700 €
Summe (brutto)		<u><u>247.163 €</u></u>

Vielen Dank !

