



## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

<b>Auszug aus der Sitzung</b> <b>vom:</b>	<b>Bauausschuss</b>	<b>Niederschrift zur Sitzung</b> <b>21.06.2017</b>
--	---------------------	---

3. **Neubau Einfeldsporthalle in Niederkassel-Mondorf**  
**hier: Bemusterung**

Nachfolgende Vorlage lag dem Ausschuss zur Beratung vor:

Im Zuge des Neubaus der Einfeldsporthalle ist noch eine Bemusterung der Einrichtung vorzunehmen. Das Büro Fischer wird in der Sitzung die zur Auswahl stehenden Einrichtungsgegenstände vorstellen.

Die Verwaltung unterrichtete den Ausschuss vorab, dass seitens von Anliegern Klage gegen den Bau der Halle eingereicht wurde. Die Klage hat jedoch keine Wirkung, da eine Baugenehmigung noch nicht erteilt wurde. Die Klage muss daher bei einem endgültigen Bescheid erneut eingereicht werden.

Herr Dr. Fischer vom Architekturbüro Dr. Fischer Consult war in der Sitzung anwesend und stellte die Ausführungsplanung anhand einer Power-Point-Präsentation, die dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist, vor.

Ausschussmitglied Schulz (SPD) sprach sich für die Planung aus und fragte an, für welche Holzart, Fichte oder Lärche, tendiert wird. Herr Dr. Fischer teilte mit, dass eine Entscheidung hierüber noch nicht gefällt wurde.

Ausschussmitglied Robert (CDU) fragte nach, ob die Treppenanlage im Bereich der Rückseite der Halle zur Ausführung kommt oder aus Gründen der Barrierefreiheit eine Rampe sinnvoller ist.

Herr Dr. Fischer teilte mit, dass die Treppe nur zu Demonstrationszwecken eingezeichnet wurde. Die Außenanlage wird jedoch seitens der Stadt Niederkassel geplant.

Bei dem Ausgang handelt es sich zudem um einen Fluchtweg.

Die Verwaltung merkte an, dass es hinsichtlich des Rohbaus und der Erdarbeiten zu einer Kostensteigerung kommen wird.

Im Rahmen der Submission für die Rohbauarbeiten haben lediglich 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Die Kosten für das günstigste Angebot liegen 80.000 bis 100.000 € höher als die Kostenschätzung.

Aus Kostengründen wird von einer ursprünglichen Treppenanlage auf



## Stadt Niederkassel

der Rückseite des Gebäudes verzichtet. Der Rettungsweg sowie die Barrierefreiheit sind gewährleistet.

Herr Dr. Fischer wies darauf hin, dass die Hochbaupreise seit März diesen Jahres exorbitant angestiegen sind und bis zu 10-20 % höher, im Straßenbau sogar bis zu 30 %, liegen.

Im Nachgang erging folgender Beschluss:

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss stimmt den vorgestellten Einrichtungsgegenständen für den Neubau der Einfeldsporthalle in Mondorf zu.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0