

Stadt Niederkassel
Kita Neubau Südstrasse

1. Stellungnahme zur Entwurfsplanung, Stand: 17.04.2018

Die auseinander gezogene Gebäudefigur ist nachvollziehbar und einen gewissen Charme. Leider hat die einbündige Anlage zur Folge, dass ein hoher Fluranteil zur Erschließung benötigt wird, hierdurch werden die maximalen förderfähigen Flächen überschritten.

Die Orientierung zum Außengelände über einen Laubengang schafft eine interessante Zonierung.

Das zentrale Foyer welches auch als Vergrößerungsfläche für den Mehrzweckraum dienen kann dient leider auch als zentraler Erschließungsverteiler und ist somit nur eingeschränkt als z.B. Essbereich nutzbar.

1. Gruppennebenräume

- die Nebenräume der Gruppen Nr. 1,2,3 sollten in jedem Fall vom Flur aus begehbar sein um eine gruppenübergreifende Arbeit zu gewährleisten

2. Schlafräume

- die Zwischentüren zwischen den Schlafräume 4/3 und 1/2 sollten entfallen

3. Kinderküche

- die Vorrüstung einer Kinderküche ist lediglich in den altersgemischten Gruppen erforderlich

4. Küche

- in der Küche ist Stellfläche für 4 Servierwagen vorzusehen

5. Personalraum

- der Personalraum sollte mind. 20 qm sein

6. Leitungsbüro

- die Lage des Leitungsbüros muss zentral sein. In der vorliegenden Planung liegt das Büro zu sehr abseits.

7. Kinderwagen

- der Kinderwagenabstellbereich ist viel zu klein, sollte in jedem Fall größer geplant werden

8. Waschräume

- in mindestens 2 Waschräumen wären Duschen als Wasserspielzonen wünschenswert
- bevorzugt wären Waschrinnen, keine Einzelwaschbecken

9. Zugang ins Außengelände

- es muss in jedem Fall ein Zugang über Flurflächen in das Außengelände gewährleistet sein
- ein Zugang über die Gruppenräume ist aufgrund von Verschmutzungen nicht vorstellbar

10. Außenbereich

- ein Abstellraum / Schuppen im Außenbereich ist noch nicht erkennbar, sollte aber nicht fehlen
- die Parkplätze für die Leitung und Mitarbeitenden sowie Eltern für Hol- und Bringdienste ist noch nicht erkennbar
- die Spielfläche erscheint etwas klein, es gilt die nachzuweisen 10 qm/Kind zu berücksichtigen

aufgestellt: 19.04.2018_Dörte Moll, PA/PL
Verteiler: Jugendamt Stadt Niederkassel

Vermerk

Neubau einer 4-gruppigen Kindertageseinrichtung am Sportpark Süd
hier: Stellungnahme educare zur Entwurfsplanung

Mit Schreiben vom 19.04.2018 hatte der zukünftige Träger der Kita zur der Entwurfsplanung Stellung genommen und verschiedene Anregungen zu Planänderungen gegeben.

Hierzu nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

1. Gruppennebenräume

Bei dem Nebenraum der Gruppe 3 wird eine zusätzliche Türe zum Flur geschaffen. Bei den Gruppenräumen 1 und 2 ist dies baulich nicht möglich.

2. Schlafräume

Dem Wunsch, dass die Verbindungstüren zwischen den Schlafräumen 4 / 3 und 1 / 2 entfallen sollen wird entsprochen.

3. Kinderküchen

Im Hinblick auf eine möglichst flexible Nutzung der Gruppenräume werden Kinderküchen in allen Gruppenräumen vorgerichtet.

4. Küche

Wo Stellflächen für vier Servierwagen geschaffen werden können wird im Zuge der weiteren Planung geklärt.

5. Personalraum

Im Zuge der weiteren Planung wird geprüft, ob und wie dem Wunsch entsprochen werden kann.

6. Leitungsbüro

Eine Veränderung der Lage des Leitungsbüros ist nicht möglich.

7. Kinderwagen

Eine Veränderung des Abstellbereiches für Kinderwagen ist nicht möglich.
Ggfls. ist das Foyer mit zu nutzen.

8. Waschräume

Der Einbau von Waschrinnen ist unter Inkaufnahme von Mehrkosten möglich. Die Sanitärräume bieten allerdings keinen Platz für Wasserspielzonen.

9. Zugang ins Außengelände

Die vorgesehenen Außentüren waren in der Planzeichnung nicht enthalten.
Die Planzeichnung wurde entsprechend ergänzt.

10. Außenbereich

Der Außenbereich entspricht den Vorgaben des LVR hinsichtlich der erforderlichen Größe.

Die Gestaltung des Außengeländes ist der weiteren Planung vorbehalten.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

(Höhn)