Straßenbauprogramm bis 2023

Stand : **31.10.2018**

							Straßenbau												
Projekt Nr.	OT	PL	Straße	von	bis	opt. Zustand schlecht sehr schlecht	Beschluß	Geometrie			Kostenschätzung (Euro)								Bemerkungen
							geplanter Ausbau	Länge	Breite	Fläche	Anzahl Lampen	Beleuch-tung	Straßen-bau	*Summe-Baukosten	Nebenkosten	Gesamt-kosten	Beiträge / Zuschüsse	Ing. Büro	
	Ra		Strundener Str.	Schulstr.	Fasanenstr.		2018	130	6,25	813	4	12.400	114.000	126.400	31.600	158.000	94.800	IFEBA	
	Ra		Altenberger Str. II	Sonnenberge	Habichtstraße		2018	175	7,9-10,9	1.655	5	15.500	199.000	214.500	53.600	268.100	160.900	IFEBA	
	Rh		Im Auel I	Im Auel	Badener Str.		2018	82	4,5	370	3	9.300	62.000	71.300	17.800	89.100	80.200	Gewecke & P.	
	Rh		Im Auel II	Badener Str.	Ausbauende		2018	200	6 - 9	1.850	8	24.800	277.500	302.300	75.600	377.900	340.100	Gewecke & P.	
	Rh		Löwenburgstraße I	Marktstr.	Akazienstraße		2018	307	5,0-8,0	1.906	10	31.000	267.000	298.000	74.500	372.500	223.500	IFEBA	
	Rh		Löwenburgstraße II	Akazienstr.	Bahnhofstr.		2018	275	4,0-6,0	1.363	10	31.000	191.000	222.000	55.500	277.500	166.500	IFEBA	
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen											151.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2018:							**1.385.500**	**308.600**	**1.543.100**	**1.066.000**		
																1.694.100	**-628.100**		
	M		Elly-Heus-Knappstr.	Grüner Weg	Sackgasse		2019	104	4,2-6,0	790	1	3.100	189.600	192.700	40.300	233.000	209.700	StadtLandBahn	
	N/Rh		Haupt-/Deutzer Str.	Weidenstr.	Marktstr.		2019	1700	6,8-9,2	11.500	40	185.000	2.016.700	2.201.700	346.000	2.547.700	1.347.300	Gewecke & P.	Zuschüsse
	M		Umbau Adenauerplatz				2019			1.790	0	0	100.000	100.000	3.200	103.200	0		
	Rh		Anbindung Kita Wittelsbacherstraße				2019	75	6,0-6,5	553	2	6.200	147.700	153.900	28.300	182.200	0		
	Rh		Südstraße	Mondorfer Str	Anschluß L269n		2019	850	7,0	6.000			1.000.500	1.000.500	94.500	1.095.000	700.000	Kocks Ingenieure	Zuschüsse
	N		Verkehrsberuhigung Ortseingang Niederkassel				2019					0	86.400	86.400	21.600	108.000	0		
	N		Gladiolenweg	Gladiolenw.	Heinr.-v.-St.-Str.		2019	32	5,50	180	1	3.100	43.200	46.300	10.000	56.300	0		
4-036		L	Umbau von Bushaltestellen FGI)				2019							230.000				Verwaltung	nachrichtlich
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen (B50 - B53, Busschleife, Stockem)				2019							530.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2019:							**4.541.500**	**543.900**	**4.325.400**	**2.257.000**		
																5.085.400	**-2.828.400**		
	L		Auf dem Pemel	Rheinstr.	Burgstr.		2020	196	4,4-10	980	6	18.600	258.000	276.600	41.200	317.800	190.700	Gewecke & P.	
	Rh		Kabelweg	Sachsenw.	Ausbauende		2020	50	6,5	335	2	6.200	82.400	88.600	20.900	109.500	65.700	HeBo	
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen (B54 + B55 Berliner Str.)				2020							286.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2020:							**651.200**	**62.100**	**427.300**	**256.400**		
																713.300	**-456.900**		
	Rh		Fahrtenstraße	Mühlenstraße	Unterstraße		2021	246	7,5-8,0	1.850	7	21.700	552.800	574.500	82.100	656.600	328.300	HeBo	
	Rh		Harald-Blank-Straße	Oberstraße	Karlstraße		2021	85	4,0	350	3	9.300	146.400	155.700	31.600	187.300	168.600	IFEBA	
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen (Lülsdorf Nord, Weilerhof)				2021							460.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2021:							**1.190.200**	**113.700**	**843.900**	**496.900**		
																1.303.900	**-807.000**		

Anlage 1

Straßenbauprogramm bis 2023

Stand : **31.10.2018**

							Straßenbau											
Projekt Nr.	OT	PL	Straße	von	bis	opt. Zustand schlecht sehr schlecht	Beschluß geplanter Ausbau	Geometrie Länge	Breite	Fläche	Kostenschätzung (Euro) Anzahl Lampen	Beleuch-tung	Straßen-bau	*Summe-Baukosten	Nebenkosten	Gesamt-kosten	Beiträge / Zuschüsse	Ing. Büro	Bemerkungen
	M		Wiedstraße	Bergheimer-	Meindorfer Straße		2022	123	5,0-6,5	753	4	12.400	173.000	185.400	39.600	225.000	135.000	Gewecke & P.	
	Rh		Dionysiusweg	Oberstraße	Bahnhofstr.		2022	335	3-6,5	1.318	10	31.000	473.000	504.000	91.000	595.000	357.000	IFEBA	
	Rh		Frankenstraße	Dyonisusweg	A.d. Feldchen		2022	101	3,0-5,5	349	3	9.300	88.000	97.300	26.300	123.600	74.200	IFEBA	
	Rh		Martinstraße	Talstraße	Sackgasse		2022	194	3,0-9,0	1210	6	18.600	276.200	294.800	56.200	351.000	210.600	Gewecke & P.	
							Summe Baukosten 2022:							**1.081.500**	**213.100**	**1.294.600**	**776.800**		
																1.294.600	**-517.800**		
	Rh		Karolinger Straße	Burgunderst.	Burgunderst.		2023	228	5	1.122	7	21.700	280.500	302.200	51.400	353.600	318.200	IFEBA	
	Rh		Bahnhofstraße II	Am Absberg	Mondorfer Str.		2023	263	9,5-11,0	2.590	8	24.800	595.000	619.800	91.000	710.800	355.400	Gewecke & P.	
11-10	Rh	Bs	Keltenstraße	Oberstraße	Karlstraße		2023	180	4,7-7,7	1.090	7	21.700	153.000	174.700	43.700	218.400	196.600	Kluge & Schlupp	Endausbau (40%)
							Summe Baukosten 2023:							**1.096.700**	**186.100**	**1.282.800**	**870.200**		
																1.282.800	**-412.600**		

Straßenbauprogramm bis 2024

Stand : **10.01.2020**

							Straßenbau											
Projekt Nr.	OT	PL	Straße	von	bis	opt. Zustand schlecht sehr schlecht	Beschluß geplanter Ausbau	Geometrie Länge	Breite	Fläche	Kostenschätzung (Euro) Anzahl Lampen	Beleuch-tung	Straßen-bau	*Summe-Baukosten	Nebenkosten	Gesamt-kosten	Beiträge / Zuschüsse	Ing. Büro	Bemerkungen
15-06	M		Elly-Heus-Knappstr.	Grüner Weg	Sackgasse		2019	104	4,2-6,0	790	1	3.100	189.600	192.700	40.300	233.000	209.700	StadtLandBahn	
	N/Rh		Haupt-/Deutzer Str.	Weidenstr.	Marktstr.		2019	1700	6,8-9,2	11.500	40	185.000	2.016.700	2.201.700	346.000	2.547.700	1.347.300	Gewecke & P.	Zuschüsse
	M		Umbau Adenauerplatz				2019			1.790	0	0	100.000	100.000	3.200	103.200	0	Verwaltung	
	Rh		Anbindung Kita Wittelsbacherstraße				2019	75	6,0-6,5	553	2	6.200	147.700	153.900	28.300	182.200	0	HeBo	
	Rh		Südstraße	Mondorfer Str	Anschluß L269n		2019	850	7,0	6.000			1.000.500	1.000.500	94.500	1.095.000	700.000	Kocks Ingenieure	Zuschüsse
	N		Verkehrsberuhigung Ortseingang Niederkassel				2019					0	86.400	86.400	21.600	108.000	0	Verwaltung	
	N		Gladiolenweg	Gladiolenw.	Heinr.-v.-St.-Str.		2019	32	5,50	180	1	3.100	43.200	46.300	10.000	56.300	0	IFEBA	
4-036		L	Umbau von Bushaltestellen FGI)				2019							230.000				Verwaltung	nachrichtlich
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen (B50 - B53, Busschleife, Stockem)				2019							530.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2019:							**4.541.500**	**543.900**	**4.325.400**	**2.257.000**		
																5.085.400	**-2.828.400**		
17-02	L		Auf dem Pemel	Rheinstr.	Burgstr.		2020	196	4,4-10	980	6	18.600	258.000	276.600	41.200	317.800	111.200	Gewecke & P.	
	Rh		Kabelweg	Sachsenw.	Ausbauende		2020	50	6,5	335	2	6.200	82.400	88.600	20.900	109.500	54.800	HeBo	
	N/Rh		Haupt-/Deutzer Str.	Weidenstr.	Marktstr.		2020	1700	6,8-9,2	11.500	40	185.000	2.016.700	2.201.700	346.000	2.547.700	1.347.300	Gewecke & P.	Zuschüsse
17-250	M		Umbau Adenauerplatz				2020			1.790	0	0	100.000	100.000	3.200	103.200	0	Verwaltung	
18-03	Rh		Anbindung Kita Wittelsbacherstraße				2020	75	6,0-6,5	553	2	6.200	147.700	153.900	28.300	182.200	0	HeBo	
18-02	Rh		Südstraße	Mondorfer Str	Anschluß L269n		2020	850	7,0	6.000			1.000.500	1.000.500	94.500	1.095.000	700.000	Kocks Ingenieure	Zuschüsse
							Summe Baukosten 2020:							**3.821.300**	**534.100**	**4.355.400**	**2.213.300**		
																4.355.400	**-2.142.100**		
16-08	Rh		Fahrtenstraße	Mühlenstraße	Unterstraße		2021	246	7,5-8,0	1.850	8	24.800	552.800	577.600	138.200	715.800	250.500	HeBo	
	N		Gladiolenweg	Gladiolenw.	Heinr.-v.-St.-Str.		2021	32	5,50	180	1	3.100	49.500	52.600	12.400	65.000	0	IFEBA	
17-05	Rh		Harald-Blank-Straße	Oberstraße	Karlstraße		2021	85	4,0	350	3	9.300	146.400	155.700	36.600	192.300	173.100	IFEBA	
4-035		L	Umbau von Bushaltestellen (Lülsdorf Nord, Weilerhof)				2021							460.000				Verwaltung	nachrichtlich
							Summe Baukosten 2021:							**1.245.900**	**187.200**	**973.100**	**423.600**		
																1.433.100	**-1.009.500**		

Anlage 2

Straßenbauprogramm bis 2024

Stand : **10.01.2020**

							Straßenbau											
Projekt Nr.	OT	PL	Straße	von	bis	opt. Zustand schlecht sehr schlecht	Beschluß geplanter Ausbau	Geometrie Länge	Breite	Fläche	Kostenschätzung (Euro) Anzahl Lampen	Beleuch-tung	Straßen-bau	*Summe-Baukosten	Nebenkosten	Gesamt-kosten	Beiträge / Zuschüsse	Ing. Büro	Bemerkungen
16-01	M		Wiedstraße	Bergheimer-	Meindorfer Straße		2022	125	5,0-6,5	753	4	12.400	207.075	219.500	51.800	271.300	95.000	Gewecke & P.	
17-04	Rh		Dionysiusweg	Oberstraße	Bahnhofstr.		2022	335	3-6,5	2.000	10	31.000	550.000	581.000	137.500	718.500	251.500	IFEBA	
17-06	Rh		Frankenstraße	Dyonisusweg	A.d. Feldchen		2022	101	3,0-5,5	349	3	9.300	95.975	105.300	24.000	129.300	45.300	IFEBA	
17-08	Rh		Martinstraße	Talstraße	Sackgasse		2022	194	3,0-9,0	1210	6	18.600	332.750	351.400	83.200	434.600	152.100	Gewecke & P.	
							Summe Baukosten 2022:							**1.257.200**	**296.500**	**1.553.700**	**543.900**		
																1.553.700	**-1.009.800**		
17-03	Rh		Karolinger Straße	Burgunderst.	Burgunderst.		2023	228	5	1.122	7	21.700	308.550	330.200	77.100	407.300	366.600	IFEBA	
17-07	Rh		Bahnhofstraße II	Am Absberg	Mondorfer Str.		2023	265	9,5-11,0	2.650	8	24.800	728.750	753.600	182.200	935.800	280.700	Gewecke & P.	
11-10	Rh	Bs	Keltenstraße	Oberstraße	Karlstraße		2023	180	4,7-7,7	1.110	7	21.700	305.250	327.000	76.300	403.300	363.000	Kluge & Schlupp	Endausbau (40%)
							Summe Baukosten 2023:							**1.410.800**	**335.600**	**1.746.400**	**1.010.300**		
																1.746.400	**-736.100**		
	Ra		Taubenstraße	Porzer Str.	Auf dem Sandberg		2024	235	8-9	2.050	8	24.800	563.750	588.600	140.900	729.500	255.300	noch nicht vergeben	
	N		Kölner Straße	Waldstr.	Ausbauende		2024	105	9	950	3	9.300	261.250	270.600	65.300	335.900	117.600	noch nicht vergeben	
	Rh		Domstraße	Unterstr.	Ausbauende		2024	155	4,0-8,0	1.370	6	18.600	376.750	395.400	94.200	489.600	171.400	noch nicht vergeben	
	M		Adenauerplatz	Langgasse	Adenauerplatz		2024	185	6,5-8,5	1.390	6	18.600	382.250	400.900	95.600	496.500	173.800	noch nicht vergeben	
														1.655.500	**396.000**	**2.051.500**	**718.100**		
																2.051.500	**-1.333.400**		

Anlage 3

Gesetz- und Verordnungsblatt (GV. NRW.)
Ausgabe 2019 Nr. 29 vom 30.12.2019 Seite 991 bis 1048

610

Fünftes Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes

Der Landtag hat das folgende Gesetz beschlossen, das hiermit verkündet wird:

Fünftes Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes

19. Dezember 2019

Artikel 1
Fünftes Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes

Das Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21. Oktober 1969 (GV. NRW. S. 712), das zuletzt durch Artikel 19 des Gesetzes vom 23. Januar 2018 (GV. NRW. S. 90) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. Das Inhaltsverzeichnis wird wie folgt geändert:

   a) Nach der Angabe zu § 8 wird folgende Angabe eingefügt:

   „§ 8a Ergänzende Vorschriften für die Durchführung von Straßenausbaumaßnahmen und über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen".

   b) Die Angabe zu § 26 wird wie folgt gefasst:

   „§ 26 Inkrafttreten, Übergangsvorschrift".

2. Nach § 8 wird folgender § 8a eingefügt:

„§ 8a
Ergänzende Vorschriften für die Durchführung von Straßenausbaumaßnahmen und über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen

(1) Die Gemeinde hat ein gemeindliches Straßen- und Wegekonzept zu erstellen, welches vorhabenbezogen zu berücksichtigen hat, wann technisch, rechtlich und wirtschaftlich sinnvoll Straßenunterhaltungsmaßnahmen möglich sind und wann beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen an langfristig notwendigen kommunalen Straßen erforderlich werden können. Das Straßen- und Wegekonzept ist über den Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung der Gemeinde oder des Gemeindeverbandes anzulegen und bei Bedarf, mindestens jedoch alle zwei Jahre, fortzuschreiben. Das Straßen- und Wegekonzept wird von der kommunalen Vertretung beraten und beschlossen.

(2) Das für Kommunales zuständige Ministerium gibt durch Verwaltungsvorschrift ein Muster für das Straßen- und Wegekonzept nach Absatz 1 im Ministerialblatt für das Land Nordrhein-

Westfalen bekannt. Die Gemeinden und Gemeindeverbände sind verpflichtet, dieses Muster zu verwenden. Sofern die Gemeinde oder der Gemeindeverband von dem Muster abweichen möchte, ist dies im Straßen- und Wegekonzept darzulegen und zu begründen.

(3) Soweit im Straßen- und Wegekonzept nach Absatz 1 beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen enthalten sind, ist die Gemeinde oder der Gemeindeverband verpflichtet, frühzeitig eine Versammlung der von dem Vorhaben betroffenen Grundstückeigentümerinnen und -eigentümer (verbindliche Anliegerversammlung) durchzuführen. Ihnen sind die rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Gegebenheiten vorzustellen. Sofern sich die Straßenausbaumaßnahme konkretisiert, sind zusätzlich Alternativen zum vorgesehenen Ausbaustandard und zu dem sich daraus ergebenden beitragspflichtigen Aufwand in der verbindlichen Anliegerversammlung mit den betroffenen Grundstückseigentümerinnen und -eigentümern zu erörtern. Über das Ergebnis der verbindlichen Anliegerversammlung ist die Vertretung der Gemeinde oder des Gemeindeverbandes vor Beschlussfassung über die Durchführung einer Straßenausbaumaßnahme zu informieren.

(4) Ausnahmsweise kann von der Durchführung einer verbindlichen Anliegerversammlung nach Absatz 3 abgesehen werden, wenn es sich um eine nur geringfügige Straßenausbaumaßnahme handelt. In diesem Fall kann die verbindliche Anliegerversammlung durch Beschluss der kommunalen Vertretung durch ein anderes Beteiligungsverfahren ersetzt werden. Die Rechtmäßigkeit des Beitragsbescheides bleibt von der Erfüllung der Pflicht zur Durchführung einer Anliegerversammlung nach Absatz 3 oder eines anderen Beteiligungsverfahrens unberührt.

(5) Die Satzung der Gemeinde oder des Gemeindeverbandes kann unter Berücksichtigung von § 8 Absatz 6 Beitragsermäßigungen für Eckgrundstücke vorsehen. Die Festlegung einer satzungsrechtlichen Tiefenbegrenzung ist zulässig.

(6) Bei Straßenausbaubeiträgen gemäß § 8 Absatz 2 soll auf Antrag eine Zahlung in höchstens zwanzig Jahresraten eingeräumt werden. Der jeweilige Restbetrag ist jährlich mit 2 Prozentpunkten über dem zu Beginn des Jahres geltenden Basiszinssatz nach § 247 des Bürgerlichen Gesetzbuches, jedoch mit mindestens 1 Prozent, zu verzinsen. Die Zahlungserleichterung kann auch in Form einer Verrentung der Beitragsschuld gewährt werden, die in höchstens zwanzig Jahresleistungen zu entrichten und deren jeweiliger Restbetrag entsprechend Satz 2 zu verzinsen ist. § 135 Absatz 3 Satz 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) gilt entsprechend. Eine Tilgung des Restbetrages ist am Ende jeden Jahres möglich. Die Satzung der Gemeinde oder des Gemeindeverbandes kann hierzu Näheres bestimmen.

(7) Straßenausbaubeiträge gemäß § 8 Absatz 2 sollen für ein beitragspflichtiges Grundstück auf Antrag ohne Festsetzung von Fälligkeiten ganz oder teilweise gestundet werden, wenn die Zahlung des Beitrages für die beitragspflichtige Person eine erhebliche Härte bedeutet. Das gilt insbesondere für eine beitragspflichtige Person, die über ein Einkommen verfügt, das die Bedarfsgrenze der Hilfe zum Lebensunterhalt außerhalb von Einrichtungen nach dem Zwölften Buch Sozialgesetzbuch - Sozialhilfe - (Artikel 1 des Gesetzes vom 27. Dezember 2003, BGBl. I S. 3022, 3023), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. Juli 2019 (BGBl. I S. 1029) geändert worden ist, um nicht mehr als 20 Prozent des maßgebenden Regelsatzes übersteigt und kein anderes Vermögen vorhanden ist, das die Zahlung von Beiträgen zumutbar macht. Für die Höhe der Verzinsung des so gestundeten Betrages gilt Absatz 6 Satz 2 entsprechend. Auf die Zinsen kann ganz oder teilweise verzichtet werden, wenn ihre Erhebung nach Lage des einzelnen Falls unbillig wäre.

(8) Die nach diesem Gesetz anwendbaren weitergehenden Billigkeitsregelungen der Abgabenordnung bleiben unberührt."

3. In § 13 Absatz 1 wird das Wort „zehn“ durch die Zahl „20“ und das Wort „daß“ durch das Wort „dass“ ersetzt.

4. § 26 wird wie folgt gefasst:

„§ 26
Inkrafttreten, Übergangsvorschrift

(1) § 11 Absatz 4 und § 25 dieses Gesetzes treten einen Tag nach seiner Verkündung, die übrigen Vorschriften am 1. Januar 1970 in Kraft.

(2) § 8a Absatz 6 und 7 ist auch auf bis zum [einsetzen: Tag des Inkrafttretens des Fünften Gesetzes zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen] bereits abgeschlossene Beitragserhebungsverfahren anzuwenden. Dies gilt nicht, soweit die Beiträge von den Gemeinden und Gemeindeverbänden bereits vereinnahmt wurden.“

Artikel 2

Dieses Gesetz tritt am 1. Januar 2020 in Kraft.

Düsseldorf, den 19. Dezember 2019

Die Landesregierung
Nordrhein-Westfalen
Der Ministerpräsident
Armin L a s c h e t

(L.S.)

Der Minister der Finanzen
Lutz L i e n e n k ä m p e r

Die Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung
Ina S c h a r r e n b a c h

GV. NRW. 2019 S. 1029

Daten und Software sind urheberrechtlich und wettbewerbsrechtlich geschützt. Verantwortlich für die Publikation: die Redaktion im Ministerium des Innern NRW.