

**Ausschuss Schulzentrum Nord**  
der Stadt Niederkassel

Niederkassel, den 06.01.2021

An die  
Damen und Herren Mitglieder  
des Ausschusses Schulzentrum Nord

Nachrichtlich:

Allen Ratsmitgliedern, die nicht Mitglied des Ausschusses sind, sowie allen stellvertretenden Ausschussmitgliedern zur Kenntnis

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Donnerstag, dem 14.01.2021, um 17:00 Uhr**, findet im **Schulzentrum Süd, Einfeldsporthalle, Niederkassel-Mondorf, Langgasse 126** eine **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses Schulzentrum Nord** statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.

Zur Sitzung ergeht folgende

**Tagesordnung:**

	<b>Erl. Seite</b>
<b><u>A. Öffentliche Sitzung</u></b>	
1. Entscheidungen über schriftlich vorliegende Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle Vorlage: 0115/2020-2025	<b>2</b>
2. Beschlussfassung über die Hinzuziehung sachverständiger Personen und Vertreter betroffener Bevölkerungsgruppen Vorlage: 0106/2020-2025	<b>3</b>
3. Beteiligung der Vereine an den Planungen für die Mehrzweckhalle (Sporthalle) und das Campusrestaurant (Mensa) Vorlage: 0110/2020-2025	<b>4</b>
4. Mitteilungen und Anfragen Vorlage: 0116/2020-2025	<b>9</b>

Mit freundlichen Grüßen

Koch  
(Ausschussvorsitzender)

beglaubigt  
Börner



Stadt Niederkassel  
Der Bürgermeister

# Sitzungsvorlage

(Amt - Aktenzeichen)

FB 4

**Vorlagen-Nr. 0115/2020-2025**

Zur Sitzung

Ausschuss Schulzentrum Nord

14.01.2021

öffentlich

Kenntnisnahme

Beratungs-  
gegenstand

Entscheidungen über schriftlich vorliegende Einwendungen gegen  
Sitzungsprotokolle

Die Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses Schulzentrum Nord vom 16.12.2020 wird bis zum 14.01.2021 freigeschaltet.

Sollten schriftliche Einwendungen vorliegen, wird die Verwaltung darüber in der Sitzung berichten.

Um Kenntnisnahme wird gebeten.



Stadt Niederkassel  
Der Bürgermeister

# Sitzungsvorlage

(Amt - Aktenzeichen)

FB 4/7

**Vorlagen-Nr. 0106/2020-2025**

Zur Sitzung

Ausschuss Schulzentrum Nord

14.01.2021

öffentlich

Entscheidung

Beratungs-  
gegenstand

Beschlussfassung über die Hinzuziehung sachverständiger Personen und Vertreter betroffener Bevölkerungsgruppen

In der konstituierenden Sitzung des Ausschusses Erweiterung Schulzentrum Nord am 16.12.2020 wurde die Verwaltung auf der Grundlage des § 58 Abs. 3 der Gemeindeordnung und aufgrund der Komplexität der Baumaßnahmen am Schulzentrum Nord ermächtigt, sachverständige Personen und Vertreter betroffener Bevölkerungsgruppen zur Beratung hinzuzuziehen.

Die Hinzuziehung bedarf allerdings jeweils eines Ausschussbeschlusses in der vorangehenden Sitzung und ist nur möglich, wenn ein themenbezogener Zusammenhang besteht und eine konkrete Betroffenheit bei der zur Beratung anstehender Tagesordnungspunkte vorhanden ist. Eine Beschlussfassung für eine Teilnahme an der Beratung in einer laufenden Sitzung ist nicht zulässig.

## **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss Schulzentrum Nord beschließt, zur nächsten Sitzung folgende Personen zur Beratung über die Gesamtbaumaßnahme „Schulzentrum Nord“ hinzuzuziehen:

- a) bis zu 2 Vertreter der Schulkonferenz der Gesamtschule
- b) bis zu 2 Vertreter der Schulkonferenz des Kopernikus Gymnasiums
- c) 1 Vertreter des Stadtsportverbandes.

Die Verwaltung wird ermächtigt, aus dem genannten Personenkreis themenbezogenen Einladungen vorzunehmen. Hierbei gilt zu b) und c), dass eine konkrete Betroffenheit bei der zur Beratung anstehenden Angelegenheit vorliegen muss. Zu a) ist während der gesamten Maßnahme von einer Betroffenheit auszugehen.



Stadt Niederkassel  
Der Bürgermeister

# Sitzungsvorlage

(Amt - Aktenzeichen)

FB 4/7

**Vorlagen-Nr. 0110/2020-2025**

Zur Sitzung

Ausschuss Schulzentrum Nord

14.01.2021

öffentlich

Entscheidung

Beratungs-  
gegenstand

Beteiligung der Vereine an den Planungen für die Mehrzweckhalle (Sporthalle) und das Campusrestaurant (Mensa)

Der Ausschuss Schulzentrum Nord hat erstmals am 16.12.2020 getagt. Den Ausschussmitgliedern wurden erste planerische Vorstellungen zur Mehrzweckhalle und zum Campusrestaurant von den mit der Planung der Erweiterung des Schulzentrums Nord beauftragten Architekten präsentiert.

Im Anschluss an diese Präsentation standen die Architekten für die Beantwortung von Fragen zur Verfügung. Diverse Anregungen und Änderungsvorschläge, die von den Ausschussmitgliedern vorgetragen wurden, nahmen die Architekten zur Kenntnis und sagten zu, eine planerische Umsetzung dieser Aussagen zu prüfen und eventuelle Konsequenzen, auch finanzieller Art, aufzuzeigen.

Zum Ende der Beratungen bestand im Ausschuss Einigkeit darüber, in einem nächsten Schritt Vereine themenbezogen an der Planung der Mehrzweckhalle zu beteiligen. Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, zur nächsten Sitzung des Ausschusses sachverständige Personen und Vertreter von Vereinen einzuladen. Somit wurde für die Vereine eine Möglichkeit geschaffen, aktiv am Prozess teilzunehmen.

Die Verwaltung hatte im Vorfeld der Beratungen bereits mit dem Stadtsportverband und dem Ausschussvorsitzenden eine Vereinsliste erarbeitet und die in Frage kommenden Vereine namentlich benannt. Zwischenzeitlich wurde diese Liste von den Fraktionen gesichtet und Ergänzung vorgenommen.

Die Liste der zu beteiligten Vereine sowie eine Durchschrift der Vereinseinladung liegt dieser Vorlage als Anlage bei.

Die Architekten werden in der Sitzung anwesend sein und den Ausschussmitgliedern und den anwesenden Vertretern der Vereine die Präsentation vom 16.12.2020 nochmals inhaltlich erläutern. Aufgrund des engen Zeitrahmens geht die Verwaltung derzeit davon aus, dass die oben erwähnten politischen Anregungen und Änderungsvorschläge noch nicht Inhalt der Präsentation sein werden. Sowohl die Architekten als auch die Verwaltung werden nach Abschluss der Präsentation für die Beantwortung von Fragen der Vereinsvertreter und der Ausschussmitglieder zur Verfügung stehen. Selbstverständlich können die sachverständigen Personen der Vereine Anregungen vortragen, Änderungsvorschläge formulieren und mit den Architekten, den Ausschussmitgliedern und Vertretern der Verwaltung diskutieren.

Die Verwaltung und die Architekten werden die Vorstellungen der Vereine sammeln, gemeinsam mit den Anregungen aus der Politik, auch unter finanziellen Gesichtspunkten, bewerten und in die Planungen für die Mehrzweckhalle und das Campusrestaurant einfließen lassen. Die Architekten werden die Ergebnisse dieser Bewertungen zusammenfassen und dem Ausschuss präsentieren. Hier wird sicherlich auch auf die finanzielle Größenordnung einzugehen sein, die durch die Berücksichtigung der

Vorstellungen der Vereine und der Politik zu erwarten sind.

### **Beschlussvorschlag**

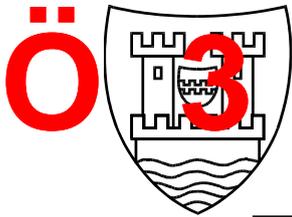
Der Ausschuss Schulzentrum Nord nimmt die bisherige Planung für die Mehrzweckhalle und das Campusrestaurant sowie die themenbezogene Beteiligung der Vereine zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Anregungen bzw. Änderungsvorschläge in die Planungen einfließen zu lassen und über die Ergebnisse in der nächsten Sitzung zu berichten.

Der Ausschuss bittet darüber hinaus, die vorgebrachten Vorstellungen der Vereine und die Anregungen aus der Politik für eine weitere Beratung mit Kosten zu hinterlegen und zu bewerten.

### **Anlagen:**

Einladungen an Vereine

Vereinsliste



**Stadt  
Niederkassel  
Der Bürgermeister**

Stadt Niederkassel, Postfach 1220, 53853 Niederkassel  
Hausanschrift: Stadt Niederkassel, Rathausstr. 19, 53859 Niederkassel

An alle  
beteiligten Vereine

(siehe Anlage)

Fachbereich 4: Schule, Sport, Kultur und Soziales

Auskunft erteilt: Herr Hoffmann      Zimmer: 108

Telefon: 0 22 08 / 94 66 - 0  
Durchwahl: 0 22 08 / 94 66 - 605  
Telefax: 0 22 08 / 94 66 490

Rathaus Niederkassel, Rathausstraße 23  
www.niederkassel.de  
e-mail: [m.hoffmann@niederkassel.de](mailto:m.hoffmann@niederkassel.de)

7. Januar 2021

**Einladung zur Sitzung des Ausschusses „Erweiterung des Schulzentrums Nord“  
Anlage: Grundrisspläne**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in den nächsten Jahren stehen umfangreiche bauliche Erweiterungen im Schulzentrum Nord an. Neben der Errichtung eines neuen Schulgebäudes für die Gesamtschule ist auch der Bau einer Mehrzweckhalle (Dreifachsporthalle) und eines Campusrestaurants (Mensa) vorgesehen. Nach Fertigstellung der Bauten und Schaffung der dazugehörigen Infrastruktur, wird der Standort Schulzentrum Nord ganz viele neue attraktive Möglichkeiten für Schüler/-innen aber auch für Sportler/-innen bieten. Ebenso werden auch die städtischen Brauchtumsvereine von der multifunktionalen Nutzungsmöglichkeit der Dreifachsporthalle profitieren.

Aufgrund der baulichen Dimensionen und um den Prozess der umfangreichen planerischen Arbeiten zu steuern und zu koordinieren, hat die Stadt Niederkassel einen Sonderausschuss „Erweiterung Schulzentrum Niederkassel“ eingerichtet. Dieser Ausschuss hat erstmals am 16.12.2020 getagt und sich mit den ersten Planungen für die Mehrzweckhalle und das Campusrestaurant beschäftigt. Die Verwaltung wurde beauftragt, zu den Beratungen des Tagesordnungspunkts über die Mehrzweckhalle und über das Campusrestaurant zur nächsten Sitzung eine sachverständige Person Ihres Vereins zur aktiven Teilnahme, d.h. mit Rederecht versehen, einzuladen, um eine frühzeitige Vereinsbeteiligung an den Planungen für die Mehrzweckhalle und das Campusrestaurant sicherzustellen. Ziel sollte es hier sein, möglichst viele Nutzerinteressen in die Planungen einfließen zu lassen. Aus diesem Grunde lade ich hiermit einen Vertreter Ihres Vereins zur Sitzung des Ausschusses „Erweiterung Schulzentrum Nord“

**am Donnerstag, den 14.01.2021,  
17.00 Uhr, Schulzentrum Süd, Einfeldsporthalle,  
Langgasse 126, 53859 Niederkassel-Mondorf,**

ein.

Gläubiger-ID DE97ZZZ0000014034  
Konten der Stadtkasse:  
VR-Bank Rhein-Sieg eG  
BIC GENODE33, IBAN DE45 3706 9520 0500 0000 15  
Kreissparkasse Köln  
BIC COKSDE33, IBAN DE72 3705 0299 0062 0000 62

Öffentliche Verkehrsmittel  
Busse: 501, 504 u. 550, SB 55  
Haltestelle: Rathausplatz

Sprechzeiten:	montags bis donnerstags	8.30 Uhr - 12.00 Uhr
	freitags	8.30 Uhr - 11.30 Uhr
	donnerstags	14.00 Uhr - 17.30 Uhr
Bürgeramt:	montags bis donnerstags	8.00 Uhr - 12.00 Uhr
	freitags	7.30 Uhr - 11.30 Uhr
	donnerstags	14.00 Uhr - 18.00 Uhr

Das Sozialamt ist dienstags und mittwochs ganztägig geschlossen.

Zur Vorbereitung auf diese Sitzung lege ich Ihnen als Anhang die Grundrisse der Dreifachhalle und des Campusrestaurants bei. Hieraus können Sie einen aktuellen ersten Planungsstand ersehen. Sollten Sie darüber hinaus Interesse an einer Präsentation des Architekten über den bisherigen Planungsstand für diese beiden Objekte haben, kann ich Ihnen diese Unterlagen gerne per E-Mail zukommen lassen.

Im Rahmen der Sitzung haben Sie dann selbstverständlich die Möglichkeit, Ihre Fragen oder ggf. auch Anregungen zu dem bisherigen Stand der Planungen vorzutragen. Die Verwaltung wird die Anregungen aufnehmen und dann in einem nächsten Schritt, gemeinsam mit dem Architekten, die Möglichkeiten der Umsetzung prüfen und anschließend im Rahmen weiterer Sitzungen über das Ergebnis berichten.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass ich aufgrund der Pandemielage die Einladung für lediglich 1 Person aussprechen kann. Auch wenn die hygienischen Voraussetzungen in der Einfeldhalle gegeben sind, muss ich die Gesamtteilnehmerzahl im Auge behalten. Aus diesem Grunde bitte ich,

Herrn Thüren ([m.thueren@niederkassel.de](mailto:m.thueren@niederkassel.de)) oder  
Herrn Börner ([n.boerner@niederkassel.de](mailto:n.boerner@niederkassel.de))

bis spätestens **04.01.2021** über Ihre Teilnahme an der Sitzung am 14.01.2021 zu informieren. Hierbei geben Sie bitte auch Ihre Adresdaten und Telefonnummern an. Ohne Registrierung kann Ihnen leider kein Zutritt zur Halle gewährt werden.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Hoffmann

**2. Wiedervorlage:**

**Aktenzeichen:**

**abgesandt am:**

**Hoffmann/Erweiterung Schulzentrum/Brief-Einladung Vereine**

## Zubeteiligende Vereine Erweiterung Schulzentrum Nord (Mehrzweckhalle) Stand: 22.12.2020

Sportvereine	Brauchtum	Bürgervereine
1. Karate-Dojo Niederkassel Lülldorf	1. Akkordeon-Club Niederkassel	Bürgerverein für Lülldorf u. Ranzel
FC "Hertha" Rheidt	IGK Blau-Gelb Niederkassel	Bürgerverein Niederkassel
Motor-Sport-Club Ranzel	Junggesellenverein Ndk "echte Fründe"	
Niederkasseler Judokas	Junggesellenverein "Einigkeit Rheidt"	
Rhine-Stone 666	Junggesellenverein "Eintracht" Lülldorf	
Spielvereinigung Lülldorf-Ranzel	Junggesellenverein Mondorf	
Sportverein Niederkassel	KG "Grün-Weiss" Lülldorf	
TSG Dancing Diamonds	KG "Rut-Wiess" Ranzel	
TTG Niederkassel 1958	KG Et Jecke Jrüppche	
Turn- und Spielverein Mondorf	Ortsring Niederkassel	
Vorwärts Niederkassel	Mandolinen Orchester Niederkassel e.V	
<b>11 Vereinsvertreter</b>	<b>11 Vereinsvertreter</b>	<b>2 Vereinsvertreter</b>



Stadt Niederkassel  
Bürgermeister

# Sitzungsvorlage

(Amt - Aktenzeichen)

FB 4/7

**Vorlagen-Nr. 0116/2020-2025**

Zur Sitzung

Ausschuss Schulzentrum Nord

14.01.2021

öffentlich

Kenntnisnahme

Beratungs-  
gegenstand

Mitteilungen und Anfragen

## **Mitteilungen**

- a) des/der Ausschussvorsitzenden
- b) der Verwaltung

## **Anfragen von Ausschussmitgliedern**

- a) Beantwortung von schriftlich vorgelegten Anfragen
- b) Sonstige Anfragen