

### **Beschlussvorschlag Planungs- und Verkehrsausschuss:**

Der Planung- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

Siehe Beschlussvorschlag Rat

### **Beschlussvorschlag Rat:**

Der Rat der Stadt Niederkassel

- I. beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) die Aufstellung des Bebauungsplanes 162 Ra (Erweiterung Schulzentrum Nord) im Stadtteil Ranzel. Das Plangebiet liegt im Bereich Kopernikusstraße / Berliner Straße.
- II. beauftragt die Verwaltung, gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange mit dem vorliegenden Planentwurf des Bebauungsplanes 162 Ra und der zugehörigen Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung durchzuführen.