

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Verkehrsausschuss

I) beschließt zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum jeweiligen Schreiben:

1. Bezirksregierung Düsseldorf, Kampfmittelbeseitigungsdienst, Schreiben vom 17.01.2020

Die Stellungnahme wird insofern berücksichtigt, dass die erforderlichen Hinweise in die Textlichen Festsetzungen aufgenommen wurden.

2. Bezirksregierung Köln, Dezernat 53 – Anlagenbezogener Umweltschutz, Schreiben vom 27.01.2020

Die Stellungnahme wird insofern berücksichtigt, dass die geforderte Überprüfung und erforderliche redaktionelle Änderungen durchgeführt wurden.

3. Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 22.01.2020

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

4. Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 23.01.2020

Die Stellungnahme wird insofern berücksichtigt, dass der geplante Ausgleich nicht zu einer zusätzlichen Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen führt.

5. Rhein-Sieg-Kreis, Schreiben vom 03.02.2020

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Die Belange des Immissionsschutzes, Bodenschutzes, Natur-, Landschafts- und Artenschutzes, Klimaschutzes und Straßenverkehrs werden angemessen berücksichtigt.

6. RSAG AöR, Schreiben vom 15.01.2020

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

7. Westnetz GmbH, Schreiben vom 03.02.2020

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

II) beschließt, den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes 159 N im Stadtteil

Niederkassel einschließlich der textlichen Festsetzungen, der Begründung, Gutachten und umweltbezogenen Informationen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis zu I:

Ja 13 Nein 5 Enthaltung 5 Befangen 0

Abstimmungsergebnis zu II:

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 5 Befangen 0