

An die  
Damen und Herren Mitglieder  
des Rates der Stadt Niederkassel

Nachrichtlich:

Allen Ratsmitgliedern, die nicht Mitglied des Ausschusses sind, sowie allen stellvertretenden Ausschussmitgliedern zur Kenntnis

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Mittwoch, dem 22.06.2022, um 18:00 Uhr**, findet im **Schulzentrum Süd Aula, Niederkassel-Mondorf, Langgasse 126** eine **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Niederkassel** statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.

Im Anschluss an die Sitzung lädt der Bürgermeister die Ratsmitglieder zu einem Umtrunk mit Imbiss ein.

Zur Sitzung ergeht folgende

**Tagesordnung:**

	<b>Erl. Seite</b>
<b><u>A. Öffentliche Sitzung</u></b>	
1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner Vorlage: 0792/2020-2025	<b>5</b>
2. Entscheidungen über schriftlich vorliegende Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle Vorlage: 0791/2020-2025	<b>6</b>
3. Um-/Nachbesetzungen von Ausschüssen Vorlage: 0795/2020-2025	<b>7</b>
4. Antrag der SPD-Fraktion; hier: Bau von Photovoltaikanlagen Vorlage: 0833/2020-2025	<b>8</b>

- |     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 5.  | Sicherung der Zukunft der Laurentius Schule<br>hier: Antrag der Fraktion der Grünen/B90, der SPD<br>und der FDP vom 07.06.2022<br>Vorlage: 0837/2020-2025  | <b>11</b> |
| 6.  | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung nach<br>§ 60 GO NW - Erlass der Satzung der Stadt Nieder-<br>kassel über die Einrichtung und Unterhaltung der Un-<br>terbringungseinrichtungen (Turnhallen) zur vorläufi-<br>gen Unterbringung von Personen<br>Vorlage: 0805/2020-2025  | <b>15</b> |
| 7.  | Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Bebauungsplan 40<br>N Teilplan B im Bereich Rathausstraße, Nießengasse,<br>Hauptstraße, Annostraße, Pastor-Grimm-Straße im<br>Stadtteil Niederkassel<br>Vorlage: 0119/2020-2025  | <b>23</b> |
| 8.  | Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan 164 M im Be-<br>reich Pastor-Breuer-Straße, Langgasse, Auf dem<br>Schollen im Stadtteil Mondorf<br>Vorlage: 0120/2020-2025   | <b>26</b> |
| 9.  | Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan 165 L im Be-<br>reich zwischen Rheinstraße und Burgstraße im Stadt-<br>teil Lülsdorf<br>Vorlage: 0675/2020-2025  | <b>29</b> |
| 10. | 66. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich<br>der Kläranlage der Stadt Niederkassel, Aufstellungs-<br>beschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB<br>Vorlage: 0742/2020-2025   | <b>32</b> |
| 11. | Bebauungsplan 160 M im Stadtteil Mondorf; Be-<br>schluss des Durchführungsvertrages<br>Vorlage: 0599/2020-2025   | <b>79</b> |
| 12. | Bebauungsplan 160 M im Bereich nördlich der Ober-<br>dorfstraße im Stadtteil Mondorf;<br>a) Beschlussfassung über die Anregungen der Öffent-<br>lichkeit (frühzeitige Beteiligung)<br>b) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB<br>(frühzeitige Beteiligung)<br>c) Beschlussfassung über die Anregungen der Öffent-<br>lichkeit (Offenlage)<br>d) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB<br>(Offenlage)<br>e) Beschlussfassung über die Anregungen der Öffent-<br>lichkeit (erneute Offenlage)<br>f) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB<br>(erneute Offenlage) | <b>98</b> |

g) Satzungsbeschluss  
Vorlage: 0676/2020-2025

- |     |   |             |
|-----|---|-------------|
| 13. | Bebauungsplan Nr. 159 N für den Bereich Heinrich-von-Stephan-Straße/Ginsterweg im Stadtteil Niederkassel<br>I) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB<br>II) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen während der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB<br>III) Satzungsbeschluss<br>Vorlage: 0743/2020-2025 | <b>398</b>  |
| 14. | Bebauungsplan 162 Ra im Stadtteil Ranzel - Erweiterung Schulzentrum-Nord<br>I) Beschlussfassung über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB<br>II) Beschlussfassung über die Anregungen aus der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB<br>II) Satzungsbeschluss<br>Vorlage: 0753/2020-2025  | <b>595</b>  |
| 15. | Umgestaltung des Rathausparkplatzes<br>Vorlage: 0825/2020-2025  | <b>1034</b> |
| 16. | Stellungnahme der Stadt Niederkassel zur Neuaufstellung des Regionalplans Köln im Rahmen der öffentlichen Auslegung<br>Vorlage: 0744/2020-2025  | <b>1039</b> |
| 17. | Integriertes Klimaschutzkonzept (IKK)<br>Vorlage: 0751/2020-2025  | <b>1073</b> |
| 18. | 7. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes 2023-2028 für das Stadtgebiet Niederkassel<br>Vorlage: 0809/2020-2025   | <b>1276</b> |
| 19. | Kreisweites Starkregenrisikomanagement<br>Hier: öffentlich-rechtliche Vereinbarung<br>Vorlage: 0810/2020-2025   | <b>1308</b> |
| 20. | Modernisierung Büchereien<br>Vorlage: 0749/2020-2025  | <b>1315</b> |
| 21. | Neufassung der Entgeltordnung der Musikschule<br>Vorlage: 0811/2020-2025  | <b>1317</b> |

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| 22.                                       | Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass<br>hier: Verkaufsoffener Sonntag im Rahmen des 1. Classic Cars Mondorf<br>Vorlage: 0800/2020-2025   | <b>1325</b> |
| 23.                                       | Ermächtigungsübertragungen<br>Vorlage: 0784/2020-2025   | <b>1363</b> |
| 24.                                       | Genehmigung außerplanmäßiger Aufwendungen und Auszahlungen<br>hier: Aufwendungen und Auszahlungen für Maßnahmen im Zusammenhang mit der Aufnahme und Unterbringung der anlässlich des Krieges in der Ukraine eingereisten Personen<br>Vorlage: 0783/2020-2025 | <b>1389</b> |
| 25.                                       | Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe bei Kostenstelle 073420 (Straßenbeleuchtung)<br>Vorlage: 0786/2020-2025   | <b>1391</b> |
| 26.                                       | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 0793/2020-2025  | <b>1393</b> |
| <b><u>B. Nichtöffentliche Sitzung</u></b> |   |             |
| 27.                                       | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 0794/2020-2025  | <b>1411</b> |

Mit freundlichen Grüßen

Vehreschild  
(Bürgermeister)