

An die  
Damen und Herren Mitglieder  
des Rates der Stadt Niederkassel

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

**am Donnerstag, dem 15.12.2022, um 18:00 Uhr**, findet im **Schulzentrum Nord, Aula, Niederkassel-Lülsdorf, Kopernikusstraße 3** eine **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Niederkassel** statt, zu der ich hiermit freundlichst einlade.

Zur Sitzung ergeht folgende

**Tagesordnung:**

	<b>Erl. Seite</b>
<b><u>A. Öffentliche Sitzung</u></b>	
1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner Vorlage: 1070/2020-2025	<b>5</b>
2. Einführung und Verpflichtung von Ratsmitgliedern Vorlage: 1086/2020-2025	<b>6</b>
3. Entscheidungen über schriftlich vorliegende Einwendungen gegen Sitzungsprotokolle Vorlage: 1072/2020-2025	<b>7</b>
4. Gedenken an Verstorbene Vorlage: 1080/2020-2025	<b>8</b>
5. Ehrung von Ratsmitgliedern Vorlage: 0838/2020-2025	<b>9</b>
6. Um-/Nachbesetzungen von Ausschüssen Vorlage: 1071/2020-2025	<b>10</b>
7. Zuwendung an zwei Einzelratsmitglieder für die Geschäftsführung Vorlage: 1069/2020-2025	<b>13</b>

8.	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung nach § 60 GO - Über- und außerplanmäßiger Aufwand Vorlage: 1077/2020-2025	<b>16</b>
9.	Wiederwahl der Schiedsperson Winfried Heuser hier: Amtszeit 01.01.2023 bis 31.12.2027 Vorlage: 1027/2020-2025	<b>20</b>
10.	Bebauungsplan Nr. 111 L - 3. Änderung im Stadtteil Lülsdorf; Beschluss des Durchführungsvertrages Vorlage: 0951/2020-2025	<b>21</b>
11.	Bebauungsplan Nr. 111 L 3. Änderung im Stadtteil Lülsdorf I) Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen während der Offenlage gemäß § 3 Abs.2 und 3 § 4 Abs.2 BauGB II) Satzungsbeschluss Vorlage: 0952/2020-2025	<b>27</b>
12.	Bebauungsplan 161 Rh im Bereich östlich der Litauer Straße, südlich der Marktstraße im Stadtteil Rheidt a) Beschlussfassung über die Anregungen der Öffentlichkeit (frühzeitige Beteiligung) b) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB (frühzeitige Beteiligung) c) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB (Offenlage) d) Satzungsbeschluss Vorlage: 0949/2020-2025	<b>66</b>
13.	64.3 Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich östlich der Litauer Straße, südlich der Marktstraße im Stadtteil Rheidt; a) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB (frühzeitige Beteiligung) b) Beschlussfassung über die Anregungen der TöB (Offenlage) c) Feststellungsbeschluss Vorlage: 0948/2020-2025	<b>244</b>
14.	Wirtschaftsplan der Stadtwerke Niederkassel für das Wirtschaftsjahr 2023 Vorlage: 1009/2020-2025	<b>382</b>
15.	Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes der Stadt Niederkassel für das Wirtschaftsjahr 2023 Vorlage: 1010/2020-2025	<b>411</b>
16.	Entwässerungssatzung der Stadt Niederkassel Vorlage: 1012/2020-2025	<b>443</b>

- |     |   |            |
|-----|---|------------|
| 17. | 32. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Niederkassel<br>Vorlage: 1011/2020-2025   | <b>467</b> |
| 18. | Anhebung des Wasserpreises -Anpassungen der Anlage A Tarifblatt<br>Vorlage: 1079/2020-2025  | <b>472</b> |
| 19. | Gebührensatzung angemietete Objekte<br>Vorlage: 1083/2020-2025  | <b>477</b> |
| 20. | 20. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Niederkassel über die Einrichtung und Unterhaltung des Wohnheimes Kölner Straße 131 in Niederkassel mit Gebührenordnung zur vorläufigen Unterbringung von Personen<br>Vorlage: 1038/2020-2025                | <b>488</b> |
| 21. | 21. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Niederkassel über die Einrichtung und Unterhaltung der Wohnheime Zündorfer Weg 20 und 22 in Niederkassel- Lülldorf mit Gebührenordnung zur vorläufigen Unterbringung von Personen<br>Vorlage: 1040/2020-2025 | <b>494</b> |
| 22. | 28. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Niederkassel über die Einrichtung und Unterhaltung der Übergangsheime mit Gebührenordnung zur vorläufigen Unterbringung von Personen<br>Vorlage: 1039/2020-2025  | <b>500</b> |
| 23. | Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Niederkassel<br>hier: Erlass der 12. Änderungssatzung<br>Vorlage: 1042/2020-2025   | <b>508</b> |
| 24. | Neufassung der Gebührensatzung zur Bestattungs- und Friedhofssatzung für die Friedhöfe der Stadt Niederkassel<br>Vorlage: 1048/2020-2025  | <b>517</b> |
| 25. | Unterbringung der ukrainischen Flüchtlinge<br>hier: Berichtspflicht nach § 6 der KommunalhaushaltsrechtsanwendungsVO UA-Schutzsuchendenaufnahme<br>Vorlage: 1036/2020-2025  | <b>584</b> |
| 26. | Öffentlich-rechtliche Vereinbarung (ÖRV) zur Organisation des künftigen Planungsprozess der Stadtbahn Bonn – Niederkassel – Köln<br>Vorlage: 1085/2020-2025   | <b>586</b> |

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 27. | Schulentwicklungsplan 2021/2022 - 2027/2028<br>Vorlage: 0991/2020-2025   | <b>607</b> |
| 28. | Mitteilung der Verwaltung - Verpflichtung zum Betrieb<br>einer ständig besetzten Feuerwache<br>hier: Neue Ausnahmegenehmigung<br>Vorlage: 1037/2020-2025 | <b>980</b> |
| 29. | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 1073/2020-2025   | <b>989</b> |

### **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 30. | Bestellung eines Leiters für das städtische Rech-<br>nungsprüfungsamt<br>Vorlage: 1081/2020-2025 | <b>990</b> |
| 31. | Erweiterter Büro/- Arbeitsstättenbedarf der Verwal-<br>tung<br>Vorlage: 1082/2020-2025           | <b>992</b> |
| 32. | Mitteilungen und Anfragen<br>Vorlage: 1074/2020-2025   | <b>993</b> |

Mit freundlichen Grüßen

Stephan Vehreschild  
Bürgermeister