

### **Beschlussvorschlag Planungs- und Verkehrsausschuss:**

Der Planungs- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

siehe Beschlussentwurf Rat

### **Beschlussvorschlag Rat:**

Der Rat der Stadt Niederkassel

1. beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) die Aufstellung des Bebauungsplanes 166 N im Stadtteil Niederkassel. Das Plangebiet liegt im Bereich zwischen dem östlich verlaufenden Ginsterweg und der Heinrich-von-Stephan-Straße.
2. beauftragt die Verwaltung, eine Planung für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange zu erarbeiten.

---

Ende der Sitzungsvorlage

### **Protokoll:**

**Ausschussmitglied Kitz, CDU,** dankt der Verwaltung für die gut strukturierte und übersichtliche Form der Sitzungsvorlagen bei den TOP Ö4 und Ö5.

**Ausschussmitglied Essig, B90/Grüne,** schließt sich dem Lob an und ergänzt, dass die Vorlagen inhaltlich so wirkten, als ob viele Fragen und Einwände seiner Fraktion aus der Vergangenheit nun Gehör gefunden hätten. Man müsse abwarten, wie die konkreten Bebauungspläne später aussähen.