Bauschreibung

1. Unterstraße zwischen Marktplatz und Ehrenstraße

Die Unterstraße in Niederkassel-Rheidt soll nach Abschluss der Kanalbauarbeiten im Bereich zwischen Marktplatz und Ehrenstraße ausgebaut werden. Die Ausbaulänge beträgt ca. 210m. Die Ausbaubreite variiert von 6,3m bis 10,0 m.

In Hinsicht auf die derzeitige Nutzungsart als Sammelstraße, ist eine generelle Veränderung der Ausbauart nicht geplant; d.h. die Trennung der Fahrbahn und der Gehwege mittels überfahrbaren Rundbordsteinen bleibt erhalten.

Jedoch soll durch die Neuprojektierung der Linienführung und der Randbereiche eine bessere Ausnutzung des Straßenraums erfolgen.

Die bituminöse Fahrbahn (Breite von 3,50 bis 4,75m) erhält beidseitig eine dreizeilige Muldenrinne mit angegliederten Rundbordsteinen zur Wasserführung.

Ziel der Projektion ist es, den Fußgängerverkehr möglichst sicher im Straßenraum zu führen. Unter zu Hilfenahme der Privatgrundstücke (Grunderwerb notwendig!), die bereits schon zurzeit als „öffentliche Flächen" genutzt werden, sieht die Planung durchgängige Gehwege (Rechteckpflaster, Fischgrätverband, rot) an beiden Straßenseiten vor.

Der Ausbau der Anbindungs- und Kreuzungsbereiche erfolgt in bituminöse Bauweise.

In Zuge der Baumaßnahme ist eine Erneuerung der Straßenbeleuchtung geplant.

2. Ehrenstraße

Die Ehrenstraße in Niederkassel-Rheidt soll nach Abschluss der Kanalbauarbeiten im Bereich Unterstraße und Haus-Nr.5 ausgebaut werden. Die Ausbaulänge beträgt ca. 46m. Die Ausbaubreite variiert von 3,5m bis 4,3m.

Der Straßenraum lässt nur einen Ausbau in Form eines Mischungsprinzips zu.

Die Planung sieht folgende Oberflächengestaltung vor:

- Anbindungsbereich zur Unterstraße in bituminöse Bauweise,
- Muldenrinne in der Straßenmitte,
- Betonsteinpflaster (Rechteckpflaster, Fischgrätverband, anthrazit) im Fahr- und Gehbereich.

In Zuge der Baumaßnahme ist eine Erneuerung der Straßenbeleuchtung geplant.